



BWP SP. Z O.O.
ul. Strzemieszycka 248
42-530 Dąbrowa Górnicza
NIP: 629-239-31-84 ; REGON: 240898529
www.e-bwp.pl e-mail: sekretariat@e-bwp.pl
tel/fax. 32 260 17 19 ; 662 135 701 ; 662 134 997

Temat: Budowa sieci ciepłowniczej niskoparametrowej wraz z przyłączami do kamienic znajdujących się w centrum Miasta Mikołów

Faza: **Projekt Budowlany**

Inwestor: Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. Z o.o.
ul. Kolejowa 4
43 – 190 Mikołów

Nr działek na których zlokalizowana jest inwestycja:

10.1319/43, 10.1200/43, 10.1046/43, 10.858/43, 10.174/44, 10.510/45,
10.1252/41, 10.845/41, 10.846/41, 10.1071/43, 10.1066/43, 10.1068/43,
10.1497/43, 10/1308/43, 10.1255/42, 10.1254/42, 10.836/42, 10.1352/41,
10.841/42, 10.1161/78, 10.1086/78, 11.2257/31, 11.1987/31, 10.1129/43,
10.1100/43, 10.1101/43, 10.1128/43, 11.1819/31, 11.1820/31, 11.1834/31,
11.1990/31, 12.1077/55, 12.2213/55, 10.663/46, 10.1085/78, 10.1065/43,
12.2211/55, 10.847/41, 1451/55, 1224/55, 1452/55, 1430/42, 10.840/42,
11.2258/31, 10.1225/42, 11.1492/31, 11.2412/32, 11.1836/31, 12.1225/55.

Jednostka projektowa: BWP Sp. z o.o.
Ul. Strzemieszycka 248
42-530 Dąbrowa Górnicza

Załącznik do decyzji
nr 188/15
z dnia 10.03.15

Imię i nazwisko projektanta	Podpis projektanta, specjalność, nr uprawnień
mgr inż. Krzysztof Adamczyk	 MGR INŻ. KRZYSZTOF ADAMCZYK Upr. ... nr uprawnień: 51.1820.1.10.00.19

Imię i nazwisko sprawdzającego	Podpis projektanta, specjalność, nr uprawnień
mgr inż. Lucyna Adamczyk	 MGR INŻ. LUCYNA ADAMCZYK nr uprawnień: 51.1820.1.10.00.19

Wrzesień, 2014r.

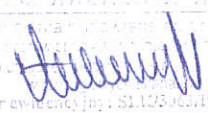
Egz. nr:

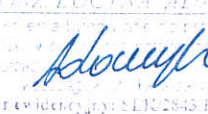
1	2	3	4
---	---	---	---

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) oświadczamy, że projekt budowlano-wykonawczy, został wykonany dla potrzeb Inwestora,, zgodnie z warunkami zlecenia, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

Niniejszy projekt został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Imię i nazwisko projektanta	Podpis projektanta, specjalność, nr uprawnień
mgr inż. Krzysztof Adamczyk	<p>MGR INŻ. KRZYSZTOF ADAMCZYK Urządzenie i wykonanie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, instalacji i urządzeń elektroenergetycznych, instalacji i urządzeń elektroenergetycznych  nr ewidencyjny: S1133000100010</p>

Imię i nazwisko sprawdzającego	Podpis projektanta, specjalność, nr uprawnień
mgr inż. Lucyna Adamczyk	<p>MGR INŻ. LUCYNA ADAMCZYK Urządzenie i wykonanie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, instalacji i urządzeń elektroenergetycznych, instalacji i urządzeń elektroenergetycznych  nr ewidencyjny: L1302843-PODS.09</p>

DZIAŁKI NA KTÓRYCH ZLOKALIZOWANA JEST INWESTYCJA

SIEĆ CIEPŁOWNICZA (wnioskujemy o pozwolenie na budowę)			
Lp.	Nr. Ob	Nr. Działki	Właściciel/władający
1	29	10.1319/43	GMINA MIKOŁÓW RYNEK16; 43-190 MIKOŁÓW
2	29	10.1200/43	GMINA MIKOŁÓW RYNEK16; 43-190 MIKOŁÓW
3	29	10.1046/43	GMINA MIKOŁÓW RYNEK16; 43-190 MIKOŁÓW
4	29	10.858/43	GMINA MIKOŁÓW RYNEK 16; 43-190 MIKOŁÓW
5	29	10.174/44	GMINA MIKOŁÓW RYNEK16; 43-190 MIKOŁÓW
6	29	10.510/45	GMINA MIKOŁÓW RYNEK16; 43-190 MIKOŁÓW
7	29	10.1252/41	GMINA MIKOŁÓW RYNEK16; 43-190 MIKOŁÓW
8	29	10.845/41	GMINA MIKOŁÓW RYNEK16; 43-190 MIKOŁÓW
9	29	10.846/41	GMINA MIKOŁÓW RYNEK16; 43-190 MIKOŁÓW
10	29	10.1071/43	GMINA MIKOŁÓW RYNEK 16; 43-190 MIKOŁÓW
11	29	10.1066/43	GMINA MIKOŁÓW, RYNEK 16, 43-190 MIKOŁÓW
12	29	10.1068/43	GMINA MIKOŁÓW, RYNEK 16, 43-190 MIKOŁÓW
13	29	10.1497/43	GMINA MIKOŁÓW RYNEK 16; 43-190 MIKOŁÓW
14	29	10.1308/43	GMINA MIKOŁÓW RYNEK 16; 43-190 MIKOŁÓW
15	29	10.1255/42	GMINA MIKOŁÓW RYNEK 16; 43-190 MIKOŁÓW
16	29	10.1254/42	GMINA MIKOŁÓW RYNEK 16; 43-190 MIKOŁÓW
17	29	10.836/42	GMINA MIKOŁÓW RYNEK 16; 43-190 MIKOŁÓW
18	29	10.1352/41	GMINA MIKOŁÓW RYNEK 16; 43-190 MIKOŁÓW

19	29	10.841/42	GMINA MIKOŁÓW RYNEK 16; 43-190 MIKOŁÓW
20	29	10.1161/78	GMINA MIKOŁÓW RYNEK 16; 43-190 MIKOŁÓW
21	29	10.1086/78	GMINA MIKOŁÓW, RYNEK 16, 43-190 MIKOŁÓW
22	29	11.2257/31	GMINA MIKOŁÓW RYNEK 16; 43-190 MIKOŁÓW
23	29	11.1987/31	GMINA MIKOŁÓW RYNEK 16; 43-190 MIKOŁÓW
24	29	10.1129/43	GMINA MIKOŁÓW RYNEK 16; 43-190 MIKOŁÓW
25	29	10.1100/43	GMINA MIKOŁÓW RYNEK 16; 43-190 MIKOŁÓW
26	29	10.1101/43	GMINA MIKOŁÓW RYNEK 16; 43-190 MIKOŁÓW
27	29	10.1128/43	GMINA MIKOŁÓW RYNEK 16; 43-190 MIKOŁÓW
28	29	11.1819/31	GMINA MIKOŁÓW RYNEK 16; 43-190 MIKOŁÓW
29	29	11.1820/31	GMINA MIKOŁÓW RYNEK 16; 43-190 MIKOŁÓW
30	29	11.1834/31	GMINA MIKOŁÓW RYNEK 16; 43-190 MIKOŁÓW
31	29	11.1990/31	GMINA MIKOŁÓW RYNEK 16; 43-190 MIKOŁÓW
32	29	12.1077/55	GMINA MIKOŁÓW RYNEK 16; 43-190 MIKOŁÓW
33	29	12.2213/55	GMINA MIKOŁÓW RYNEK 16; 43-190 MIKOŁÓW
34	29	10.663/46	GMINA MIKOŁÓW RYNEK 16; 43-190 MIKOŁÓW
35	29	10.1085/78	GMINA MIKOŁÓW RYNEK 16; 43-190 MIKOŁÓW
36	29	10.1065/43	GMINA MIKOŁÓW RYNEK 16; 43-190 MIKOŁÓW
37	29	12.2211/55	ZAKŁAD GOSPODARKI LOKALOWEJ KRAWCZYKA 16; 43-190 MIKOŁÓW

38	29	10.847/41	SKARB PAŃSTWA ŻWIRKI I WIGURY 4A; 43-190 MIKOŁÓW
39	29	12.1451/55	WOJCIECH PIECYK, ŻWIRKI I WIGURY 1b ; 43-190 MIKOŁÓW
			BARBARA PĘKAŁA-PIECYK Rodzice: JERZY, TERESA; ŻWIRKI I WIGURY 1b; 43-190 MIKOŁÓW
40	29	12.1224/55	ALEKSANDRA MARIA JAŃCZYK, ŻWIRKI I WIGURY 1; 43-190 MIKOŁÓW
			MACIEJ ADAM JAŃCZYK Rodzice, ŻWIRKI I WIGURY 1; 43-190 MIKOŁÓW
41	29	12.1452/55	" SPOŁEM" POWSZECHNA SPÓŁDZIELNIA SPOŻYWCÓW "ZGODA" Z SIEDZIBĄ W MIKOŁOWIE , K. MIARKI 11; 43-190 MIKOŁÓW
PRZYŁĄCZA CIEPŁOWNICZE (wnioskujemy o zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę)			
1	29	10.1430/42	BARBARA MARTA FILIP Rodzice: HENRYK ŁUCJA OŚ. 30-LECIA PRL 17/25; 43-190 MIKOŁÓW
			RENATA JADWIGA KOBOS Rodzice: BRUNON, MARIA
			MARIAN ŁĄKA Rodzice: ALBIN, ELZBIETA ŻWIRKI I WIGURY 55/3; 43-190 MIKOŁÓW
			GABRIELA MARIA MARSZOŁEK Rodzice: KAZIMIERZ, MARTA
			EWA LIDIA POŁAP Rodzice: KAZIMIERZ MARTA
			HALINA MARIA SARZYŃSKA Rodzice: BRUNON MARIA
			MIROŚLAWA KATARZYNA WESOŁOWSKA Rodzice : HENRYK, ŁUCJA PLEBISCYTOWA 70; 43-190 MIKOŁÓW
2	29	10.840/42	MAŁGORZATA PUDELSKA-MATYSEK Rodzice: JÓZEF, ANNA RYNEK 8/1; 43-190 MIKOŁÓW;
			JOANNA MACHIL-GUBAM, RYNEK 8/3 MIKOŁÓW
			(małżeństwo) JANUSZ AUGUSTYN GOLIASZ Rodzice: ALOJZY, EDEL TRAUDA NOWY ŚWIAT 81; 43-190 MIKOŁÓW;

			IWONA DANUTA GOLIASZ Rodzice: PAWEŁ, WALERIA NOWY ŚWIAT 81; 43-190 MIKOŁÓW
3	29	11.2258/31	POLSKIE TOWARZYSTWO TURYSTYCZNO-KRAJOZNAWCZE, KRAKOWSKA 2; 43-190 MIKOŁÓW
4	29	10.1225/42	ARKADIUSZ KORNAS Rodzice: WALERIAN, MAGDALENA, KRAKOWSKA 7, 43-190 MIKOŁÓW
			JANINA KORNAS Rodzice: JAN, AGATA KRAKOWSKA 7; 43-190 MIKOŁÓW
			KATARZYNA KORNAS rodzice: WALERIAN, MAGDALENA, KRAKOWSKA 7 43-190 MIKOŁÓW
			MAGDALENA KORNAS rodzice: TEODOR, STEFANIA, KRAKOWSKA 7/1; 43-190 MIKOŁÓW
			(małżeństwo) ROCH MALINOWSKI Rodzice: TADEUSZ, EWA, KRAKOWSKA 7/1; 43-190 MIKOŁÓW
			AGNIESZKA MALINOWSKA Rodzice: JERZY, KLAUDIA, KRAKOWSKA 7/1, 43-190 MIKOŁÓW
5	29	11.1492/31	Stefan, Ludgarda Honisz, Pszczyńska 6, 43-190 MIKOŁÓW
6	29	11.2412/32	Joanna Bortel, Krakowska 8, 43-190 MIKOŁÓW
7	29	11.1836/31	JOLANTA ZALEWSKA Rodzice: WILHELM, BRONISŁAWA, LIPOWA 31; 43-190 MIKOŁÓW
			EWA GRAŻYNA ZALEWSKA-JÓZEF Rodzice: HENRYK, PELAGIA, ŻWIRKI I WIGURY 18; 43-190 MIKOŁÓW
			MARIAN ZALEWSKI Rodzice: HENRYK, PELAGIA, LIPOWA 31, 43-190 MIKOŁÓW
8	29	12.1225/55	ALEKSANDRA MARIA JAŃCZYK, ŻWIRKI I WIGURY 1; 43-190 MIKOŁÓW
			MACIEJ ADAM JAŃCZYK Rodzice, ŻWIRKI I WIGURY 1; 43-190 MIKOŁÓW

Spis zawartości dokumentacji

Lp.	Wyszczególnienie	Nr strony/ rysunku
	Spis zawartości dokumentacji	7
I	Opis techniczny	8-17
II	Informacja BIOZ	18-24
III	Załączniki	25- 55
IV	Część rysunkowa	56-62
	Orientacja	01
	Projekt zagospodarowania terenu	02A
	Projekt zagospodarowania terenu	02B
	Profil podłużny	03A
	Profil podłużny	03B
	Profil podłużny	03C

I. OPIS TECHNICZNY

Projekt zagospodarowania terenu

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania niniejszej dokumentacji jest projekt budowlany budowy sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków w centrum Miasta Mikołowa, zasilanych z węzłów ciepłowniczych grupowych: SW-V, SW-VI, SW-VII oraz planowanych: SW-IV, SW-XVIII.

2. Opis stanu istniejącego

2.1 Zagospodarowanie terenu

Obszar, w którym planowane jest przedmiotowe przedsięwzięcie stanowi fragment osiedla mieszkalnego – centrum Miasta Mikołowa – ulice: Rynek, Jana Pawła II, Pszczyńska, Krakowska, K. Miarki, Żwirki i Wigury. Istniejąca zabudowa w rejonie inwestycji to budynki mieszkalne wielorodzinne.

2.2 Ukształtowanie terenu

Ukształtowanie terenu w przedmiotowym obszarze charakteryzuje się umiarkowaną zmiennością.

2.3 Istniejące uzbrojenie terenu

W przedmiotowym obszarze zidentyfikowano następujące urządzenia podziemnej infrastruktury technicznej, towarzyszącej zabudowie:

- kanalizację sanitarną i deszczową,
- sieć wodociągową,
- kable elektroenergetyczne niskiego i średniego napięcia,
- sieć teletechniczną,
- sieć ciepłowniczą,
- sieć gazową.

2.4 Istniejący układ komunikacyjny

Układ komunikacyjny w rejonie przedsięwzięcia przedstawia się następująco: ulica Rynek, Jana Pawła II, Pszczyńska, Krakowska, K. Miarki, Żwirki i Wigury. Istniejące ulice są drogami własności Gminy Miasta Mikołowa

Nawierzchnia istniejących ulic w całym rejonie jest asfaltowa lub kostki brukowej/granitowej.

2.5 Istniejąca szata roślinna

W miejscu prowadzenia robót znajduje się niska i wysoka zieleń. Wszelkie prace w pobliżu zieleni należy prowadzić ręcznie chroniąc system korzeniowy. W związku z projektowaną budową nie ma potrzeby wycinki istniejącej zieleni.

2.6 Warunki gruntowo-wodne

Na potrzeby dokumentacji technicznej została wykonana opinia geotechniczna podłoża gruntowa.

Projektowana inwestycja będzie realizowana w centrum miasta Mikołowa. Na podstawie badań przeprowadzonych w przeszłości w Mikołowie, wykonanych sondowań geotechnicznych oraz analizy dostępnej literatury, można stwierdzić, że na przedmiotowym terenie na warstwie piasków i glin zalega warstwa gruntów antropogenicznych - nasypowych, o miąższości od kilkudziesięciu cm do ponad 2m, zbudowanych z gruzu, szlaku, piasku, gliny. Do gruntów nasypowych należy zaliczyć również grunty o naruszonej strukturze - przekopane, podczas wykonywania instalacji podziemnych.

W rejonie inwestycji nie występują formy morfologiczne, świadczące o występowaniu procesów geodynamicznych mogących mieć negatywny wpływ na inwestycję.

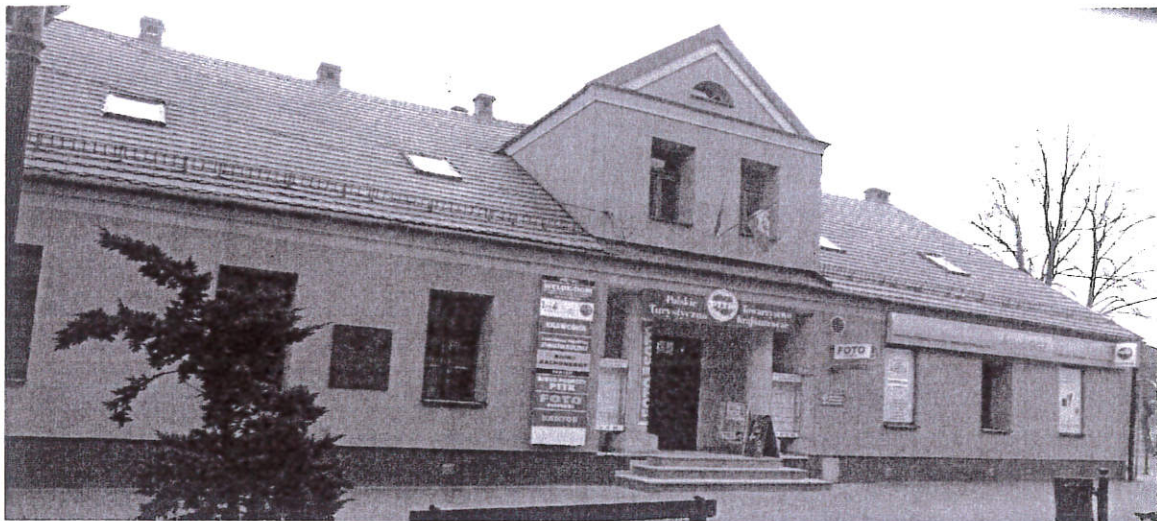
Na podstawie analizy warunków gruntowych i hydrogeologicznych terenu badań oraz założeń konstrukcyjnych, można go zaliczyć do prostych warunków gruntowych, kategorię geotechniczną obiektu projektant ustalił jako I. "Kategorię geotechniczną całego obiektu budowlanego lub jego poszczególnych części określa projektant obiektu budowlanego na podstawie badań geotechnicznych gruntu" par. 4.4. Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawienia obiektów budowlanych.

2.7 Ochrona zabytków

Przedmiotowy rejon znajduje się w ścisłej strefie ochrony konserwatorskiej – układ urbanistyczny miasta Mikołów wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia 15.06.1966r. pod nr A.683/66.

Budynki zlokalizowane przy ulicy Krakowskiej 2, Rynek 6, Rynek 13, Rynek 14, Rynek 20 wpisane są indywidualnie do rejestru zabytków województwa śląskiego.

- Budynek przy ul. Krakowskiej 2 wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia



31.05.1966r. pod nr 692/66,

- Budynek przy ul. Rynek 6 wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia 31.05.1966r. pod nr 686/66,



- Budynek przy ul. Rynek 13 wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia 31.05.1966r. pod nr 681/66,



- Budynek przy ul. Rynek 14 wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia 01.03.1950r. pod nr 284/50,



- Budynek przy ul. Rynek 20 wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia 31.05.1966r. pod nr 690/66,



Uzyskano postanowienie Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: K-NR.5142.1336.2014.JB z dnia 02.02.2015r.,

Ze względu na fakt, iż prace ziemne będą realizowane na terenie o późnośredniowiecznej proveniencji i w trakcie robót istnieje możliwość natrafienia na materiał archeologiczny, pracom należy zabezpieczyć nadzór archeologiczny.

2.8 Warunki górnicze

Inwestycja położona jest w miejscu, w którym nie prowadzono eksploatacji górniczej. Nie prognozuje się wystąpienia wpływów eksploatacji górniczej na planowaną inwestycję.

2.9 Informacje o zagrożeniach istniejących i przewidywanych związanych z projektowaną inwestycją

Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz mieszkańców. Jedynie na etapie prowadzenia robót budowlanych istnieje możliwość czasowych utrudnień oraz emisji hałasu do środowiska. Po wykonaniu prac montażowych utrudnienia ustaną.

Opis stanu projektowanego

3. Opis stanu projektowanego

3.1 Ogólne parametry eksploatacyjne sieci

Ciśnienie dopuszczalne	1,6MPa
Temperatury w warunkach obliczeniowych	90/70 °C

3.2 Projektowany układ

Celem przedmiotowej inwestycji jest rozbudowa sieci ciepłowniczej umożliwiającej doprowadzenie ciepła z kotłowni Grażyński do rejonu centrum Mikołowa: ulice Rynek, Jana Pawła II, Krakowska, Pszczyńska, Żwirki i Wigury, K. Miarki.

Podłączenie tej grupy budynków do sieci ciepłowniczej zdalaczynnej umożliwi rozszerzenie trefy bezdymnej” w mieście poprzez ograniczenie „niskiej emisji”.

Opracowanie obejmuje projekt budowy sieci ciepłowniczej niskoparametrowej od istniejących do planowanych węzłów cieplnych.

SW – VII – Włączenie projektowanej sieci nastąpi do istniejących przewodów rozdzielczych Dn125 przebiegających przez piwnice budynku Rynek 20. Sieć ciepłownicza niskoparametrowa będzie zasilać budynki: Rynek 20, Rynek 24, Rynek 25, Jana Pawła II 1, Jana Pawła II 2, Jana Pawła II 4, Jana Pawła II 6, Jana Pawła II 8. W wyżej wymienionych budynkach, w pomieszczeniu piwnicznym należy zamontować zawory odcinające wraz odwodnieniem/odpowietrzeniem.

SW – V – Włączenie projektowanej sieci nastąpi do istniejącego przewodu DN150 doprowadzonego i zaślepionego w pomieszczeniu istniejącego węzła cieplnego SW - V, lokalizowanego w budynku Rynek 14. Sieć ciepłownicza niskoparametrowa będzie zasilać budynki: Rynek 13, Krakowska 3, Krakowska 2, Krakowska 4, Krakowska 5, Krakowska 7, Krakowska 12, Krakowska 6, Rynek 9, Rynek 8, Rynek 11, Rynek 7, Rynek 6, Rynek 4, Rynek 5, Rynek 3, Rynek 2. W wyżej wymienionych budynkach, w pomieszczeniu piwnicznym należy zamontować zawory odcinające wraz odwodnieniem/odpowietrzeniem.

SW – VI – Włączenie projektowanej sieci nastąpi do istniejącego węzła cieplnego SW – VI znajdującego się w budynku Rynek 16. Sieć ciepłownicza niskoparametrowa będzie zasilać budynek Rynek 3. W wyżej wymienionych budynkach, w pomieszczeniu piwnicznym należy zamontować zawory odcinające wraz odwodnieniem/odpowietrzeniem.

SW – IV – Włączenie projektowanej sieci nastąpi do projektowanego, wg. odrębnej dokumentacji, węzła cieplnego SW – IV. Sieć ciepłownicza będzie zasilać budynki Pszczyńska 6, Krakowska 10. W wyżej wymienionych budynkach, w pomieszczeniu piwnicznym należy zamontować zawory odcinające wraz odwodnieniem/odpowietrzeniem.

SW – XVIII – Włączenie projektowanej sieci nastąpi do projektowanego, wg. odrębnej dokumentacji, węzła cieplnego SW – XVIII. Sieć ciepłownicza będzie zasilać budynki Drukarni – Żwirki i Wigury 1, Domu Handlowego „Zgoda” oraz Domu nauczycielskiego. W wyżej wymienionych budynkach, w pomieszczeniu piwnicznym należy zamontować zawory odcinające wraz odwodnieniem/odpowietrzeniem.

Na wejściu do budynków należy zabudować zawory wraz z odwodnieniem bądź odpowietrzeniem, w postaci spinki.

W celu zminimalizowania ingerencji robót ziemnych w płycie rynku, częściowo przeprowadzono sieć ciepłowniczą niskoparametrową w piwnicach następujących kamienic: Rynek 20, Rynek 25, Jana Pawła I, Rynek 4, Rynek 6, Rynek 3, Rynek 9.

Przewody należy prowadzić wzdłuż istniejących przewodów. Prowadzenie przewodów w piwnicach kamienic nie narusza konstrukcji budynku. Każde przejście sieci ciepłowniczej przez ściany zewnętrzne lub wewnętrzne budynku musi być wykonane jako szczelne.

Zestawienie długości rur preizolowanych giętkich c. o.

2x[Dn125/180]	2 x 69,0m
2x[Dn110/180]	2 x 21,5m
2x[Dn90/160]	2 x 168,5m
2x[Dn75/140]	2 x 279,0m
2x[Dn63/125]	2 x 99,5m
2x[Dn50/110]	2 x 114,0m
2x[Dn40/90]	2 x 97,0m
2x[Dn32/75]	2 x 64,0m
2x[Dn25/75]	2 x 33,0m

metodą pętlicową. Giętkie rury preizolowane układane są od budynku względnie od pomieszczenia przyłączeniowego do pomieszczenia przyłączeniowego. Łączenie rury PEX ułożonych w ziemi następuje generalnie przy użyciu złączek zaciskowych, natomiast wewnątrz budynku stosowane są również złączki skręcane.

System PEX pozwala na układanie sieci niskoparametrowych bez uwzględnienia wydłużeń termicznych i konieczności ich kompensacji. Zmiany kierunku przebiegu sieci preizolowanej wykonuje się poprzez gięcie bez konieczności stosowania kolan i łuków. Minimalny promień gięcia rur wynosi $0,5 \div 1,5$ m w zależności od średnicy rur. Należy przewidzieć zastosowanie podpór w każdym pomieszczeniu.

3.3. Odbudowa nawierzchni drogi.

Drogi w terenie objętym opracowaniem są drogami własności Gminy Miasta Mikołów.

Pas drogowy (jezdnia, chodnik, zieleniec) należy po wykonaniu robót należy odtworzyć do stanu pierwotnego.

Do odbudowy pasa drogowego należy stosować materiały nowe, ewentualnie pochodzące z rozbiórki po stwierdzeniu przydatności do powtórnego zastosowania przez zarządcę drogi. Odtworzenie terenu należy prowadzić zgodnie z Decyzją znak BOK 3.7230.363.2014 z dnia 20.10.2014r.

Projekt wykonawczy część technologiczna

1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu

Projekt niniejszy przewiduje budowę sieci ciepłowniczej niskoparametrowej w technologii preizolowanej – rury giętkie.

2. Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne

2.1. Warunki terenowe

Sieć ciepłownicza niskoparametrowa przebiegać będzie po nowej trasie. Projektowana sieć znajduje się pod zieleńcami, drogą, parkingiem i chodnikami.

2.2. Montaż i układanie rur preizolowanych

Sieć ciepłowniczą niskoparametrową zaprojektowano z wykorzystaniem systemu giętkich rur preizolowanych podwójnych z rurami przewodowymi z usieciowanego polietylenu PE-X. ogólne wymagania jakościowe wg. DIN 16892 lub wg. DIN 16893. Rurociągi w węzłach bądź w budynkach należy wykonać z rur usieciowanego polietylenu PEX. Rury giętkie izolowane są za pomocą półelastycznej pianki poliuretanowej (PUR), spełniającej wymogi Normy EN 253. W celu uniknięcia wymiany gazów z pianką PUR, wszystkie rury giętkie posiadają barierę antydyfuzyjną. W przypadku rur giętkich, rolę rury płaszczowej (osłonowej) spełnia polietylen niskiej gęstości PELD. Polietylen ten jest tworzywem bez szwu, o gładkiej powierzchni, dużej wytrzymałości i ciągliwości.

Łączenie rury PEX ułożonych w ziemi następuje generalnie przy użyciu złączek zaciskowych, natomiast wewnątrz budynku stosowane są również złączki skręcane. Końce rur powinny być przed łączeniem starannie oczyszczone z warstwy izolacyjnej. Izolację cieplną połączeń stanowić powinna pianka poliuretanowa.

Po wykonaniu połączeń rurociągów należy przeprowadzić próbę szczelności. Należy przewidzieć zastosowanie podpór w każdym pomieszczeniu wymiennika.

Projektowane rurociągi należy układać w wykopie na warstwie podsypki piaskowej wyrównawczej gr. 10cm. Obsypkę i zasypkę należy wykonywać warstwami gr. 10cm z zagęszczeniem materiałem dowiezionym. Do zasypki stosować żwir o uziarnieniu mniejszym od 16mm. Minimalna grubość zasypki po zagęszczeniu powinna wynosić 10cm powyżej rury płaszczowej. Na warstwie zasypki nad każdym rurociągiem należy ułożyć taśmę ostrzegawczą z drutem lokalizacyjnym oraz wykonać dalszą zasypkę do poziomu terenu lub poziomu warstwy konstrukcyjnej drogi.

Po wykonaniu sieci i próbach ciśnieniowych w miejscach wykonywania połączeń należy wykonać izolację termiczną za pomocą zestawów izolacyjnych systemowych.

Wszystkie prace montażowe wykonywać przy temperaturze powietrza zewnętrznego powyżej +5st.C.

2.3. Roboty izolacyjne

Prace izolacyjne należy prowadzić po przeprowadzeniu odbioru technicznego rurociągów zgodnie z instrukcją systemu rur preizolowanych PEX.

Przed przystąpieniem do izolowania połączeń na obu końcach izolowanych rurociągów należy usunąć izolację na długości dostosowanej do zastosowanego typu złączki.

Izolację termiczną i przeciwwilgociową należy wykonać przy temperaturze powietrza powyżej +5st.C. Nie wolno wykonywać prac izolacyjnych w czasie opadów atmosferycznych.

2.4. Przejsie rur przez ścianę budynku

Rury preizolowane w fazie roboczej w wyniku zmieniających się temperatur czynnika grzewczego ulegają przesunięciom, z tego też powodu należy wykonać przejścia szczelne przez ścianę umożliwiające osiowy ruch w tulei ochronnej, tak aby możliwe było przesunięcie przewodu równoległe do osi i ewentualny skręt. Przejście należy wykonać w ten sposób, że w określonym miejscu ściany osadza się tuleję. Od strony zewnętrznej i wewnętrznej montuje się pierścienie uszczelniające zabetonowane w ścianę.

2.5. Skrzyżowania projektowanej sieci ciepłowniczej z przeszkodami

Według aktualnej mapy i uzgodnień branżowych projektowane przewody krzyżują się z kanalizacją sanitarną i deszczową, kablem energetycznym, kablem teletechnicznym siecią wodociagową, siecią gazową.

Wszystkie zaistniałe skrzyżowania z nie zinwentaryzowanymi podziemnymi przewodami wykonać zgodnie z Dz.U. Nr 97 z 30.07.2001r. Poz. 1055 Roz. 1, 2., PN-91/M-34501 oraz innymi obowiązującymi przepisami i normami.

Zabezpieczenie sieci gazowej

W projekcie nie przewiduje się wykonanie dodatkowych zabezpieczeń na kolizjach z czynnymi gazociągami w przypadku zachowania odległości normowych. W przypadki nie dochowania odległości podstawowych gazociąg zabezpieczyć rurą ochronną długości 4,0m zgodnie z normą PN-91/M-34501 .

Zabezpieczenie kabla nN i oświetlenia

Po wytyczeniu trasy pod sieć ciepłowniczą należy w miejscach skrzyżowań z istniejącymi kablami wykonać ich zabezpieczenie zgodnie z warunkami wydanymi przez zarządcę sieci.

Wszelkie prace w pobliżu istniejącego kabla energetycznego należy wykonywać ręcznie zgodnie z normami:

- PN-B-06959:1999 Roboty ziemne budowlane

-N SEP -E – 004 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe (zastępuje PN-76/E-05125).

Długość rury ochronnej powinna być większa o 1m niż szerokość wykopu (min. po pół metra z każdej strony).

Minimalna długość rury osłonowej powinna wynosić 2m. Końce rury oprzeć na gruncie stałym. W/w rury mogą stanowić docelowo zabezpieczenie skrzyżowania kabli z projektowaną siecią ciepłą. Powyższe prace należy wykonać po uprzednim wyłączeniu kabli spod napięcia i pod nadzorem ich właściciela.

Przed całkowitym zasypaniem wykopu należy zagęścić grunt pod i w okolicy kabla, który należy zabezpieczyć rurą osłonową koloru niebieskiego typu PS o średnicy 110mm.

Następnie wykonać podsypkę z piasku o szerokości 30cm i grubości 10cm pod i nad rurą ochronną zabezpieczającą kabel. Na podsypce z piasku umieścić folię kalandrowaną koloru niebieskiego o szerokości 20cm np.: TO-ENN/20/50 np. firmy Arot. Pozostałą część wykopu wypełnić gruntem rodzimym i zagęścić.

Zabezpieczenie kabla ŚN

Przed całkowitym zasypaniem wykopu należy zagęścić grunt pod i w okolicy kabla, który należy zabezpieczyć rurą osłonową koloru czerwonego typu PS o średnicy 160mm. Następnie wykonać podsypkę z piasku o szerokości 30cm i grubości 10cm pod i nad rurą ochronną zabezpieczającą kabel. Na podsypce z piasku umieścić folię kalandrowaną koloru czerwonego o szerokości 20cm np.: TO-ENC/20/50 np. firmy Arot. Prace prowadzić pod nadzorem właściciela.

Zabezpieczenie kabli i kanalizacji teletechnicznej

Przy zachowaniu odległości normowych nie przewiduje się wykonywania wzajemnego zabezpieczenia. W innym przypadku należy miejsce kolizji zabezpieczyć zgodnie z Dz.U. Nr 97 z 30.07.2001r. Poz. 1055 Roz. 1, 2., PN-91/M-34501 oraz innymi obowiązującymi przepisami i normami.

W przypadku kolizji z kablem teletechnicznym przed całkowitym zasypaniem wykopu należy zagęścić grunt pod i w okolicy kabla, który należy zabezpieczyć rurą osłonową koloru czerwonego typu PS o średnicy 120mm. Następnie wykonać podsypkę z piasku o szerokości 30cm i grubości 10cm pod i nad rurą ochronną zabezpieczającą kabel. Na podsypce z piasku umieścić folię kalandrowaną koloru czerwonego o szerokości 20cm np.: TO-ENC/20/50 np. firmy Arot lub równoważne. Prace prowadzić pod nadzorem właściciela.

Zabezpieczenie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej Zabezpieczenie sieci wodociągowej przewidziano w postaci montażu rur ochronnych na sieci wodociągowej. Nie przewiduje się zabezpieczenia sieci kanalizacyjnej przy zachowaniu normowych odległości pionowych. Prace prowadzić pod nadzorem właściciela.

2.6. Odwodnienie wykopów

Ze względu na warunki posadowienia, rurociągi należy układać w wykopie odwodnionym. Wykop należy zabezpieczyć przed napływem wód z terenu przyległego. Wody przypadkowe oraz wody gruntowe mogące pojawić się w wykopie należy odpompować. Odbiornikiem tych wód może być istniejąca kanalizacja, pod warunkiem uzgodnienia warunków odprowadzenia z właściwymi służbami właściciela sieci. Niewielkie ilości wód można również odpompować na tereny zielone.

2.7. Zabezpieczenie przejść dla ruchu pieszego

Wykopy w obszarze zabudowanym należy zabezpieczyć ogrodzeniem. W okresie budowy należy zapewnić dojścia i dojazdy do zabudowań. Przejścia dla pieszych zabezpieczyć stosując kładki o nośności 150 kg/m². Minimalna szerokość kładki winna wynosić 0,75 m. Kładki muszą posiadać barierkę na wys. 1,1 m, poprzeczkę na wysokości 0,65 m i krawężnik o wysokości 0,15 m, Kładkę oprzeć min. 1,0 m poza krawędzie wykopu.

2.8. Zalecenia ZUD i jednostek branżowych

- W miejscach skrzyżowania istniejących kabli energetycznych z projektowaną siecią ciepłowniczą wykonać przekopy kontrolne oraz zabezpieczyć rurami ochronnymi typu AROT, a prace prowadzić pod nadzorem pracownika zakładu energetycznego;
- Teren budowy w pasie ruchu zabezpieczyć zgodnie z projektem organizacji ruchu;
- Prace ziemne w odległości do 1,5 m od osi gazociągu prowadzić pod nadzorem Zakładu Gazowniczego;
- Wszystkie prace w rejonie kolizji z istniejącym uzbrojeniem wykonywać pod nadzorem jego właściciela.
- W trakcie realizacji inwestycji należy zapewnić obsługę geodezyjną
- W przypadku występowania znaków geodezyjnych należy zlecić ich ochronę uprawnionej jednostce geodezyjnej, a w przypadku ich naruszenia dokonać ich odtworzenia;

2.9. Warunki stosowalności materiałów

Wszystkie zastosowane materiały powinny posiadać cechy techniczne i jakościowe zgodne z polskimi normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane. W przypadku braku Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane należy uwzględnić:

- europejskie aprobaty techniczne
- wspólne specyfikacje techniczne
- Polskie Normy przenoszące normy europejskie
- normy państw członkowskich Unii Europejskiej przenoszące europejskie normy zharmonizowane
- Polskie Normy wprowadzające normy międzynarodowe
- Polskie Normy
- polskie aprobaty techniczne

2.10. Próba szczelności i płukanie rurociągów.

Po wykonaniu prac montażowych należy wykonać płukanie sieci z prędkością 1 m/s. Po dokładnym przepłukaniu sieć poddać próbie szczelności zgodnie z 'Warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych'. Próby dokonać przed zaizolowaniem termicznym po odpowietrzeniu rurociągów.

Próba szczelności na zimno powinna być przeprowadzona dla wartości ciśnienia próbnego odpowiadającego wartości maksymalnego ciśnienia roboczego. Ciśnienie próbne należy dwukrotnie podnosić w okresie 30 minut do pierwotnej wartości. Po dalszych 30 minutach spadek nie może przekroczyć wartości 0,06 MPa. W czasie następnych 120 minut spadek ciśnienia nie może przekroczyć wartości 0,02 MPa. W przypadku wystąpienia przecieków podczas przeprowadzanej próby szczelności należy je usunąć i ponownie przeprowadzić próbę od początku.

2.17. Uwagi końcowe

- Całość robót należy wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano- Montażowych cz. II Instalacje Sanitarne i Przemysłowe.
 - Wszelkie zmiany wynikłe w trakcie realizacji konsultować z projektantem.
 - Roboty ziemne w pobliżu istniejącego uzbrojenia podziemnego wykonać ręcznie pod nadzorem użytkownika tego uzbrojenia-zlecić nadzory branżowe.
 - Starą sieć ciepłowniczą zdemontować w miejscu włączenia do istniejącej sieci ciepłowniczej.
 - Montaż rur i połączeń wykonać zgodnie z technologią montażu systemu rur preizolowanych przez odpowiednio przeszkolonych pracowników.
 - całość prac prowadzić w sposób uniemożliwiający zawilgocenie izolacji PUR rury preizolowanej.
 - wszelkie zmiany w dokumentacji wymagają pisemnej zgody Projektanta i Inwestora
 - w przypadku zaproponowania przez Wykonawcę innej technologii, jest on zobowiązany do opracowania zamiennego schematu montażowego, schematu instalacji alarmowej i specyfikacji materiałowej, przedstawienia dokumentów spełnienia poniższych wymagań po uprzednim uzyskaniu zgody Projektanta i Inwestora
 - Rury przewodowe i elementy stosowane do produkcji systemów rurowych mają być wykonane ze stali P235GH wg PN-EN 10216-2+A2:2009.
- Wszystkie rury stalowe użyte do produkcji systemów rurowych mają posiadać świadectwo odbioru 3.1 wg PN-EN 10204:2006.
- Zespół rurowy jak i jego elementy składowe ma spełniać wymagania PN-EN 253:2009, a kształtki PN-EN 448:2009.
 - Do spawania rur przewodowych należy stosować metody spawania łukiem elektrycznym w dopuszczalnym poziomie jakości (wadliwości spoin) B wg badań PN-EN 1435:2001. Wymagania dotyczące niedokładności wymiarów wg PN-EN 13941 :2009 (wg kategorii oceny PN-EN ISO 5817:2009).
 - Sprawdzeniu radiograficznemu należy poddać wszystkie połączenia spawane.
 - Spawacze powinni posiadać kwalifikacje zgodne z PN-EN 287-1 :2007, uprawniające do stosowania
- danych technik spawania, grup materiałów, zakresu średnic i metod spawania. Spawacze obsługujący

mechaniczne urządzenia do spawania powinny mieć kwalifikacje zgodne z PN-EN 1418:2000.

- Do zabezpieczenia izolacji połączeń spawanych rurociągów należy stosować:
 - a. do DN300 - mufy termokurczliwe z polietylenu wysokiej gęstości HDPE sieciowane radiacyjnie na całej długości;
 - b. DN > 350 - mufy zgrzewane elektrycznie.

Otwory w mufach muszą być zabezpieczone korkami wtapianymi stożkowymi z PEHD.

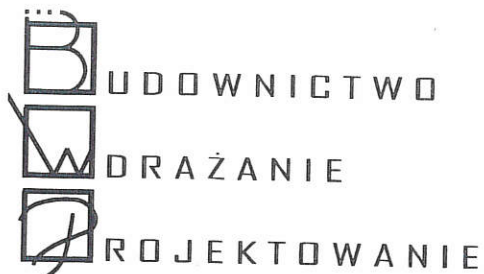
- Na podsypki i obsypki rur preizolowanych stosować 20 cm warstwę piasku.
- Jako armaturę odcinającą Ueżeli zostanie przewidziana przez projektanta) stosować należy:
 - a. do DN 150 - zawory kulowe,
 - b. od DN200 - przepustnice zaporowe z przekładnią ręczną,

- Armatura odcinająca w odwodnieniach i odpowietrzeniach - kurki kulowe do wspawania.
- Armatura powinna zapewnić zachowanie prawidłowej pracy w warunkach ciśnienia próbnego.
- Rurociągi dla c.o. w pomieszczeniach zaprojektować z rur stalowych czarnych ze świadectwem odbioru 3.1 wg PN-EN 10204:2006.
- Rurociągi wykonane z rur stalowych czarnych - zabezpieczyć powłoką farby antykorozyjnej zgodnie z wymaganiami COBRTIINSTAL.
- Instalacje z rur stalowych czarnych, muszą być zaizolowane cieplnie, izolacją spełniającą wymagania - określone w normach oraz wymaganiach technicznych.

Naniesione na planie sytuacyjnym istniejące uzbrojenie ma przebieg orientacyjny.
Celem dokładnego jego zlokalizowania oraz odnalezienia ewentualnych sieci nie zinwentaryzowanych należy wykonać przekopy kontrolne.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy powiadomić użytkowników istniejącego uzbrojenia o prowadzeniu prac w pobliżu ich sieci. Wszystkie prace ziemne należy wykonać pod nadzorem właścicieli urządzeń podziemnych.

MGR INŻ. LUCYNA ADAMCZYK
Urządzenie do sporządzania
dokumentacji technicznej
Adamczyk
nr ewidencyjny: 51.K/2143/0053/0



BWP SP. Z O.O.
ul. Strzemieszycka 248
42-530 Dąbrowa Górnicza
NIP: 629-239-31-84 ; REGON: 240898529
www.e-bwp.pl e-mail: sekretariat@e-bwp.pl
tel/fax. 32 260 17 19 ; 662 135 701 ; 662 134 997

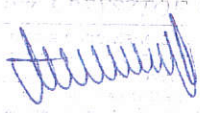
Temat: Budowa sieci ciepłowniczej niskoparametrowej wraz z przyłączami do kamienic znajdujących się w centrum Miasta Mikołów


Faza: **Informacja BIOZ**

Inwestor: Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. Z o.o.
ul. Kolejowa 4
43 – 190 Mikołów

Nr działek:

Jednostka projektowa: *BWP Sp. z o.o.*
Ul. Strzemieszycka 248
42-530 Dąbrowa Górnicza

Imię i nazwisko projektanta	Podpis projektanta, specjalność, nr uprawnień
mgr inż. Krzysztof Adameczyk	 mgr inż. Krzysztof Adameczyk ul. Strzemieszycka 248 42-530 Dąbrowa Górnicza NIP: 629-239-31-84 REGON: 240898529

Imię i nazwisko sprawdzającego	Podpis projektanta, specjalność, nr uprawnień
mgr inż. Lucyna Adameczyk	 mgr inż. Lucyna Adameczyk ul. Strzemieszycka 248 42-530 Dąbrowa Górnicza NIP: 629-239-31-84 REGON: 240898529

Dąbrowa Górnicza, Wrzesień 2014r.

SPIS TREŚCI

1. DANE OGÓLNE:
 - 1.1. Temat i przedmiot opracowania
 - 1.2. Inwestor
 - 1.3. Podstawa opracowania i materiały wejściowe
 - 1.4. Cel i zakres opracowania
 - 1.5. Przepisy i normy
2. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW
3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH
4. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI
5. WSKAZANIE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA
6. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH
7. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ

1. DANE OGÓLNE

1.1. Przedmiot przedsięwzięcia i temat opracowania

Przedmiotem opracowania niniejszej dokumentacji projekt budowlany budowy sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków w centrum Miasta Mikołów, zasilanych z węzłów ciepłowniczych grupowych: SW-V, SW-VI, SW-VII oraz planowanych: SW-IV, SW-XVIII.

Tematem n/n opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

1.2. Inwestor

Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. Z o.o.
ul. Kolejowa 4
43 – 190 Mikołów

1.3. Podstawa opracowania i materiały wejściowe

Projekt Budowlany przedmiotowej Inwestycji

1.4. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest przygotowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia będącej podstawą do sporządzenia przez przyszłego wykonawcę robót „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” zgodnie z zasadami określonym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Zakres opracowania – obejmuje budowę sieci ciepłowniczej niskoparametrowej w technologii preizolowanej przy Centrum Mikołowa.

a. Przepisy i normy

- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

2. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

2.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Zakres robót obejmuje budowę sieci ciepłowniczej niskoparametrowej.

2.1.1. Przebudowa ciepłociągu

Zakres robót obejmuje budowę sieci ciepłowniczej niskoparametrowej.

2.2. Kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Budowę ciepłociągu rozpoczynają roboty przygotowawcze w terenie: wytyczenie osi i punktów charakterystycznych, wycinki kolidujących drzew i krzewów.

Zasadnicze roboty przy przebudowie ciepłociągu

- roboty pomiarowe
- zdjęcie warstwy humusu z pasa przeznaczonego pod ciepłociąg
- rozbiórki nawierzchni ulic i dojazdów
- wykonanie wykopów
- roboty montażowe
- zasypanie wykopów
- odtworzenie nawierzchni i terenów zielonych.

3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

- Układ komunikacyjny.
- Sieci i urządzenia infrastruktury technicznej takich jak sieć gazowa, sieć energetyczna napowietrzna i kable podziemne, kable teletechniczne sieć ciepłownicza i inne.
- Obiekty zieleni wysokiej.

4. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI;

W czasie realizacji inwestycji występować będą następujące roboty stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- roboty z wykorzystaniem dźwigu
- wykonanie wykopów o głębokości większej od 1,5 m
- roboty budowlane prowadzone pod i w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych niskich napięć
- roboty gazoniebezpieczne.

Elementy zagospodarowania które w czasie budowy mogą powodować zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, to

- istniejące sieci uzbrojenia podziemnego
- szczupłość pasa terenu, w którym będą wykonywane roboty
- budynki mieszkalne, do których będą wykonywane przyłącza.

5. WSKAZANIE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA

- Roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości.

5.1.a) Roboty ziemne przy budowie sieci ciepłowniczej - przy których realizacji będą wykonywane wykopy o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m

- zagrożenie przysypaniem – zagrożenie występuje w miejscu wykonywania robót, przez cały okres istnienia wykopów.
- zagrożenie porażeniem przez prąd, wybuch gazu, zalanie wodą, wstępujące przy prowadzeniu robót w pobliżu kabli elektroenergetycznych, przewodów gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Występuje przez cały okres prowadzenia wykopów w pobliżu tych sieci
- zagrożenie upadkiem do głębokiego wykopu. Występuje przez cały okres prowadzenia wykopów w ich miejscu.
- zagrożenie uderzeniem przez ramię koparki dla ludzi znajdujących się w zasięgu jej pracy. Występuje przez cały okres prowadzenia wykopów w ich miejscu.

5.1.b) Roboty montażowe związane z zabezpieczeniem istniejących sieci gazowych - roboty gazoniebezpieczne

- zagrożenie wybuchem występujące w miejscu i w czasie wykonywania tych robót.

5.1.c) Roboty budowlano montażowe wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

- 3,0 m - dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV,
- 5,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nieprzekraczającym 20 kV,
- 15,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30kV, lecz nieprzekraczającym 11kV,
- zagrożenie porażenia prądem. Dotyczy to przede wszystkim urządzeń dźwigowych i koparek pracujących w pobliżu w/w linii elektroenergetycznych. Zagrożenie będzie występowało przez cały okres pracy w pobliżu tych linii. Zagrożenie to będzie

wzrastało przy wystąpieniu niesprzyjających warunków atmosferycznych (np.; mgły, opady deszczu)

5.1.d) Roboty prowadzone w pobliżu dróg lokalnych:

- zagrożenie potrąceniem przez przejeżdżający pojazdy. Zagrożenie występuje w miejscu wykonywania robót przez cały okres, w którym będą wykonywane.

6. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNI NIEBEZPIECZNYCH;

a) Przez prace szczególnie niebezpieczne rozumie się prace, o których mowa w rozdziale 6 „Prace szczególnie niebezpieczne” Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej dnia 26 września 1997 r w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, oraz prace określone jako szczególnie niebezpieczne w innych przepisach dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy lub w instrukcjach eksploatacji urządzeń i instalacji, a także inne prace o zwiększonym zagrożeniu lub wykonywane w utrudnionych warunkach, uznane przez pracodawcę jako szczególnie niebezpieczne.

b) Kierownik budowy jest obowiązany do ustalenia i aktualizowania wykazu prac szczególnie niebezpiecznych występujących na danej budowie.

c) Kierownik budowy powinien określić szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych, a zwłaszcza zapewnić:

6.3.a) bezpośredni nadzór nad tymi pracami wyznaczonych w tym celu osób;

6.3.b) zagwarantowanie wykonywania robót przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe;

6.3.c) odpowiednie środki zabezpieczające;

6.3.d) instruktaż pracowników obejmujący w szczególności:

- imienny podział pracy,

- kolejność wykonywania zadań,

- wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach.

d) Do robót szczególnie niebezpiecznych wg Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej dnia 26 września 1997 r w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz innych przepisów zaliczono:

6.4.a) Roboty budowlane, rozbiórkowe, remontowe i montażowe prowadzone bez wstrzymania ruchu w miejscach przebywania pracowników zatrudnionych przy innych pracach lub działania maszyn i innych urządzeń technicznych powinny być organizowane w sposób nie narażający pracowników na niebezpieczeństwa i uciążliwości wynikające z prowadzonych robót, z jednoczesnym zastosowaniem szczególnych środków ostrożności.

6.4.b) Prace w zbiornikach, kanałach, studniach, studzienkach kanalizacyjnych, wnętrzach urządzeń technicznych i w innych niebezpiecznych przestrzeniach zamkniętych, do których wejście odbywa się przez włazy lub otwory o niewielkich rozmiarach lub jest w inny sposób utrudnione, zwanych dalej „zbiornikami”.

6.4.c) Prace przy użyciu materiałów niebezpiecznych a w szczególności substancje i preparaty chemiczne zaliczone do niebezpiecznych, zgodnie z przepisami w sprawie substancji chemicznych stwarzających zagrożenia dla zdrowia lub życia.

6.4.d) Prace gazoniebezpieczne związane z zabezpieczeniem istniejących gazociągów

7. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

7.1. Należy wykonać odpowiednie zagospodarowanie terenu budowy się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

7.1.a) Ogrózenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych.

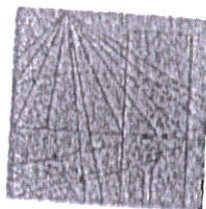
- 7.1.b) Wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych oraz stanowisk postojowych dla pojazdów używanych na budowie.
- 7.1.c) Doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody, zwanych dalej „mediami” oraz odprowadzania lub utylizacji ścieków.
- 7.1.d) Urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych.
- 7.1.e) Zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego.
- 7.1.f) Zapewnienia właściwej wentylacji.
- 7.1.g) Zapewnienia łączności telefonicznej.
- 7.1.h) Urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.
- 7.2. W szczególności należy wykonać i zastosować:
- 7.2.a) Teren budowy lub robót należy ogrodzić albo w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym. Jeżeli ogrodzenie terenu budowy lub robót nie jest możliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnić stały nadzór. Ogrodzenie terenu budowy wykonać w taki sposób, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m.
- 7.2.b) Strefę niebezpieczną ogrodzić i oznakować w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej zabezpieczyć daszkami ochronnym. Strefę niebezpieczną, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, ogrodzić balustradami. Strefa niebezpieczna, w swym najmniejszym wymiarze liniowym liczoną od płaszczyzny obiektu budowlanego, nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6 m.
- 7.2.c) Szerokość drogi przeznaczonej dla ruchu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić, co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego — 1,2 m. Pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów, nie powinny mieć spadków większych niż 10%. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek nie mogą być nachylone więcej niż:
- dla wózków szynowych — 4%;
 - dla wózków bezszynowych — 5%;
 - dla taczek — 10%.
- Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek usytuowane nad poziomem terenu powyżej 1 m, zabezpieczyć balustradą. Balustrada, powinna się składać z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1 m. Wolna przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić się w sposób zabezpieczający pracownika przed upadkiem z wysokości. Przejścia o pochyleniu większym niż 15% należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,4 m lub w schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, co najmniej z jednostronnym zabezpieczeniem.
- 7.2.d) Wyjścia z magazynów oraz przejścia pomiędzy budynkami wychodzące na drogi zabezpieczyć poręczami ochronnymi umieszczonymi na wysokości 1,1 m lub w inny sposób, w szczególności labiryntami.
- 7.2.e) Przed skrzyżowaniem dróg z napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi, w odległości nie mniejszej niż 15 m, ustawić oznakowane bramki, oświetlone w warunkach ograniczonej widoczności, wyznaczające dopuszczalne gabaryty przejeżdżających pojazdów.
- 7.2.f) Przejścia i strefy niebezpieczne należy oświetlić i oznakować znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.
- 7.2.g) Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć miejsca postojowe na terenie budowy.
- 7.2.h) Nad przejściami i przejazdami w strefach niebezpiecznych należy zabudować daszki ochronne na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i o nachyleniu pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty szerokość daszka ochronnego powinna wynosić, co najmniej o 0,5 m więcej z każdej strony niż szerokość przejścia lub przejazdu.
- 7.2.i) Na terenie budowy należy wyznaczyć, utwardzić i odwodnić miejsca do składowania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych wykonać

- w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.
- 7.2.j) W przypadku przechowywania w magazynach substancji i preparatów niebezpiecznych należy informację o tym zamieścić na tablicach ostrzegawczych, umieszczonych w widocznych miejscach. Towary te na terenie budowy należy przechowywać i użytkować zgodnie z instrukcjami producenta. Substancje i preparaty niebezpieczne przechowywać i przemieszczać na terenie budowy w opakowaniach producenta.
 - 7.2.k) Przechowywanie i składowanie materiałów na budowie winno się odbywać w taki sposób, aby zapewnić pełne bezpieczeństwo pracownikom, którzy ich będą używać.
 - 7.2.l) Drogi ewakuacyjne muszą odpowiadać wymaganiom przepisów techniczno-budowlanych oraz przepisów przeciwpożarowych. Drogi i wyjścia ewakuacyjne, wymagające oświetlenia, zaopatrzyć, w przypadku awarii oświetlenia ogólnego (podstawowego), w oświetlenie awaryjne zapewniające dostateczne natężenie oświetlenia.
 - 7.2.m) Przed rozpoczęciem robót budowlanych ustalić przebieg istniejących trasy mediów i zapoznać z symbolami oznaczeń tych tras osoby wykonujące roboty budowlane.
 - 7.2.n) Teren budowy wyposażyć w niezbędny sprzęt do gaszenia pożaru oraz, w zależności od potrzeb, w system sygnalizacji pożarowej, dostosowany do charakteru budowy, rozmiarów i sposobu wykorzystania pomieszczeń, wyposażenia budowy, fizycznych i chemicznych właściwości substancji znajdujących się na terenie budowy, w ilości wynikającej z liczby zagrożonych osób
- 7.3. Całość robót należy prowadzić przestrzegając i stosując środki techniczno - organizacyjne opisane w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

ZAŁĄCZNIKI.

1. Kserokopia uprawnień i wpisu do izby projektanta i sprawdzającego.,
2. Kserokopia wypisu i wyrysu z Planu Zagospodarowania Przestrzennego.,
3. Kserokopia Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 05.09.204r.,
4. Kserokopia Decyzji znak BOK 3.7230.363.2014 z dnia 20.10.2014r.,
5. Kserokopia Protokołu Narady Koordynacyjnej z dnia 06.10.2014r.,
6. Kserokopia pisma Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków znak: K-AR.5183.25.2014.GGZ z dnia 19.10.2014r.,
7. Kserokopia pisma dot. uzgodnienia projektu znak 10059/2014/KK z dnia 13.10.2014r.,
8. Opis zamówienia - Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. - warunki zapewnienia c.o.
9. Kserokopia pisma uzgadniającego projekt budowlany znak: BOK 3.7230.363.2014 z dnia 15.12.2014r.,
10. Kserokopia pisma znak BGM1.6853.7.2014 z dnia 06.11.2014r.,
11. Kserokopia pisma Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: K-NR.5142.1336.2014.JB z dnia 02.02.2015r.,

STAROSTWO POWIATOWE
W MIKOŁOWIE
ul. Żwirki i Wigury 4a
43-190 MIKOŁÓW
XVIII



Ś L ą s k a
O k r ę g o w a
I z b a
I n ż y n i e r ó w
B u d o w n i c t w a

Katowice, 13 stycznia 20

Pani Lucyna Adamczyk

ul. Strzemleszycka 248

42-530 Dąbrowa Górnicza

ZAŚWIADCZENIE

Pani Adamczyk Lucyna

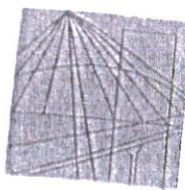
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym SLK/IS/6459/10

i posiada wymagane ubożyczenie od odpowiedzialności
cywilnej

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 31.01.2015 r.

WICEPRZEWODNICZKA RADY
[Signature]
mgr inż. Anna Przystała

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



Ś L Ą S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

STAROSTWO POWIATOWE
W MIKOŁOWIE
ul. Żwirki i Wigury 4a
43-190 MIKOŁÓW
XVIII

SLK/OKK/7131/2843/09

Katowice, dnia 17 grudnia 2009 r

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 6, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna ŚI.O.I.B.
n a d a j e

Panu(i) Lucynie Adameczyk
Mgr Inż. Inżynierki i ochrony środowiska
ur. dnia 22 maja 1982 w Tarnowskich Górach

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 6LK/2843/POOS/09

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(i) Lucyna Adameczyk posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

Poruczenie

- 1 Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
- 2 Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej ŚI.O.I.B. w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia

Otrzymują

- 1 Pan(i) Lucyna Adameczyk
Strzemieszycka 24B
42-530 Dąbrowa Górnicza
- 2 Okręgowa Rada Izby
- 3 Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
- 4 a/a



Skład orzekający OKK

1. Mgr Inż. Zbigniew Dróżewicz
2. Mgr Inż. Bolesław Jurkiewicz
3. Mgr Inż. Teresa Zgodność

ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

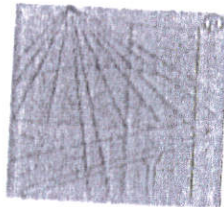
zakres:

Na podstawie art 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust 4 Prawa budowlanego w związku z § 23 ust 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Pan(i) Lucyna Adamczyk jest uprawniony(a) w specjalności Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania obiektów budowlanych związanych z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym,
- sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art 62 ust 5 ustawy bez ograniczeń.

Na podstawie §15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
DLA PRACOWNIKÓW W ZAKRESIE
mgr inż. Zbigniew Dzierżanowski



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym

SLK-JP3-CFQ-RP7 *

Pan Krzysztof Adamczyk o numerze ewidencyjnym SLK/IS/5227/08
adres zamieszkania ul. Adamieckiego 8/41, 41-300 Dąbrowa Górnicza
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2015-01-31.

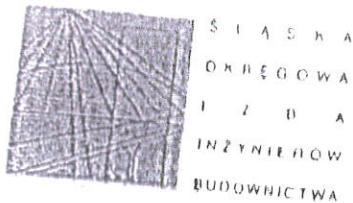
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-01-14 roku przez

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

(Zgodnie z art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr. 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikacja poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



STAROSTWO POWIATOWE
W MIKOŁOWIE
ul. Żwirki i Wigury 4a
43-100 MIKOŁÓW
XVIII

SLK/OKK/7131/3063/10

Katowice, dnia 20 maja 201

DECYZJA

Na podstawie art 24 ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodów architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. art 13 ust 1 pkt 1, art 14 ust 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 678 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OiIB
nada je

Panu(i) Krzysztofowi Adamczyk
Mgr inż. Inżynierii i ochrony środowiska
ur. dnia 04 kwietnia 1982 w Dąbrowie Górniczej

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/3063/POOS/10

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

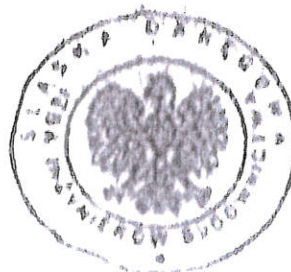
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan(i) Krzysztof Adamczyk posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

- Przebieg**
- 1 Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
 - 2 Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OiIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia

Otrzymują

- 1 Pan(i) Krzysztof Adamczyk
Adamieckiego 8/41
41-300 Dąbrowa Górnicza
- 2 Okręgowa Rada Izby
- 3 Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
- 4 a/a



Skład orzekający OKK

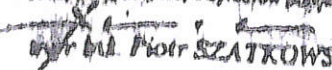
- 1 Mgr inż. Piotr Bratkowski
 - 2 Mgr inż. Dariusz Jurkiewicz
 - 3 Mgr inż. Andrzej...
- ZŁAZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

zakres:

Na podstawie art 12 ust. 1 pkt 1 i art 13 ust. 4 Prawa budowlanego w związku z § 23 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnego wykonywania funkcji technicznych w budownictwie Pan(II) Krzysztof Adamezyk jest uprawniony(a) w szczególności do:

- projektowania obiektów budowlanych związanych z obiektem budowlanym, takim jak: instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne z doborom właściwych urządzeń w projekcie budowlanym,
- sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 5 ustawy bez ograniczeń.

Na podstawie §15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnego wykonywania funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejszo uprawnia do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZA
DYPLOMOWEJ KOMISJI KWALIFIKACyjnej
Dla Zawodu: Inżynier Budowlany

Piotr SZATKOWSKI

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

informacja/centrala
fax
telefon kontaktowy
e-mail
WWW:

+48 32 32 48 500
+48 32 32 48 400
+48 32 32 48
um@mikolow.eu
http://www.mikolow.eu



STAROSTWO POWIATOWE
W MIKOŁOWIE
URZĄD MIASTA MIKOŁÓW
PL - 43-190 Mikołów
Rynek 16

Mikołów dnia 21.03.2014r.

BGM-3.6727.340.70.2014.GK

WYPIS I WYRYS Z PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

W związku z wnioskiem z dnia 17.03.2014r. :
FIRMY „BWP” Spółka z o.o., z siedzibą :
Dąbrowa Górnicza, ul. Strzemieszycka 248

Informujemy, że na podstawie uchwalonego fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Miasta Mikołowa, określonego dla potrzeb planu jako Centrum (skala 1 : 1000), zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta. Mikołowa Nr XLII/644/2006 z dnia 24.01.2006, ogłoszonego w Dz. U. Woj., Śląskiego Nr 27, poz. 832 z dnia 10.03.2006 :

Ścisła strefa ochrony konserwatorskiej w/w terenu.
(układ urbanistyczny wpisany do rejestru zabytków).
Projekt budowlany planowanej inwestycji należy pisemnie uzgodnić ze Śląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Katowicach.

Teren przedstawiony we wniosku (przebieg odcinków sieci ciepłowniczej, niskoparametrowej), położony jest w Mikołowie, w rejonie Rynku, oraz ul. Jana Pawła II i ul. Krakowskiej, określony jest w następujący sposób :

A32UC/MW, A33UC/MW, A37UC/MW, A38UC/MW -
Tereny usług centrotwórczych, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, z dominacją usług centrotwórczych (brutto).

Użytkowanie terenu (podstawowe) :
Adaptowana i projektowana zabudowa usługowa o charakterze centrotwórczym – obiekty handlu, gastronomii i rzemiosła, kultury i rozrywki, instytucji finansowych i ubezpieczeniowych, administracji, biurowe, hotelowe itp. Zabudowa mieszkaniowa, wielorodzinna, zakaz lokalizowania obiektów o charakterze magazynowym, lub składowym.

Użytkowanie terenu (dopuszczalne) :
Obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej obsługujące funkcję podstawową, parkingi towarzyszące z układem dróg dojazdowych, zieleni.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Gkus

J

Uwarunkowania dodatkowe :

1. Dopuszcza się łączenie powierzchni użytkowych dwóch lub większej liczby sąsiadujących budynków przy obowiązku zachowania zewnętrznych historycznych podziałów architektonicznych.
2. Wysokość nowo wznoszonych i modernizowanych budynków, stanowiących uzupełnienie zabudowy kwartałowej, nie może przekraczać wysokości istniejących obiektów.
3. Nachylenie połaci dachowych dla projektowanych lub modernizowanych budynków powinno mieścić się w granicach 30-50 stopni. W przypadku budynków w zabudowie plombowej lub stanowiących rozwinięcie zabudowy pierzejowej należy pochylenie połaci dachowych dostosować do bezpośrednio sąsiadującej zabudowy.
4. Uciążliwość działalności usługowej dla środowiska w zakresie emisji hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza, związków złonnych oraz nie jonizującego promieniowania elektromagnetycznego nie może wykroczać poza granice terenu tej działalności oraz nie może powodować dyskomfortu użytkownika obiektów o innej funkcji (np. bud. mieszk.) znajdujących się w obrębie tej, lub sąsiedniej jednostki.
5. W przypadku lokalizowania działalności usługowej w parterach budynków należy zapewnić takie ich użytkowanie, aby związane z nim uciążliwości nie powodowały pogorszenia warunków mieszkalnych na wyższych kondygnacjach istniejących budynków.
6. W przypadku budowy nowych obiektów oraz przy dokonywaniu prac remontowych, modernizacji, przebudowy obiektów istniejących należy przestrzegać uwarunkowań konserwatorskich, a w uzasadnionych przypadkach należy wykonać studia widokowe.
7. Realizacje, adaptacje, remonty poszczególnych obiektów powinny być poprzedzone wykonaniem zaakceptowanych i uzgodnionych szczegółowych projektów zagospodarowania poszczególnego kwartału.

A43MW/UC – Tereny usług centrotwórczych i zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dominującą funkcją zabudowy mieszkaniowej, wielorodzinnej (brutto).

Użytkowanie terenu (podstawowe) :

Adaptowana i projektowana zabudowa mieszkaniowa, wielorodzinna
Obiekty handlu, gastronomii i nieuciążliwego rzemiosła, kultury i rozrywki, instytucji finansowych i ubezpieczeniowych, administracji, biurowe, hotelowe. Zakaz lokalizowania obiektów magazynowych, lub składowych.

Użytkowanie terenu (dopuszczalne) :

Obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej obsługujące funkcję podstawową, parkingi towarzyszące z układem dróg dojazdowych, zieleni.

Uwarunkowania dodatkowe :

1. Dopuszcza się łączenie powierzchni użytkowych dwóch lub większej liczby sąsiadujących budynków przy obowiązku zachowania zewnętrznych historycznych podziałów architektonicznych.
2. Wysokość nowo wznoszonych i modernizowanych budynków, stanowiących uzupełnienie zabudowy kwartałowej, nie może przekraczać wysokości istniejących obiektów.

GKus 9

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

3. Nachylenie połaci dachowych dla projektowanych lub modernizowanych budynków powinno mieścić się w granicach 30-50 stopni. W przypadku budynków w zabudowie plombowej lub stanowiących rozwinięcie zabudowy pierzejowej należy pochylenie połaci dachowych dostosować do bezpośrednio sąsiadującej zabudowy.
4. Uciążliwość działalności usługowej dla środowiska w zakresie emisji hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza, związków złownnych oraz nie jonizującego promieniowania elektromagnetycznego nie może wykraczać poza granice terenu tej działalności oraz nie może powodować dyskomfortu użytkownika obiektów o innej funkcji (np. bud. mieszk.) znajdujących się w obrębie tej, lub sąsiedniej jednostki.
5. W przypadku lokalizowania działalności usługowej w parterach budynków należy zapewnić takie ich użytkowanie, aby związane z nim uciążliwości nie powodowały pogorszenia warunków mieszkalnych na wyższych kondygnacjach istniejących budynków.
6. W przypadku budowy nowych obiektów oraz przy dokonywaniu prac remontowych, modernizacji, przebudowy obiektów istniejących należy przestrzegać uwarunkowań konserwatorskich, a w uzasadnionych przypadkach należy wykonać studia widokowe.
7. Realizacje, adaptacje, remonty poszczególnych obiektów powinny być poprzedzone wykonaniem zaakceptowanych i uzgodnionych szczegółowych projektów zagospodarowania poszczególnego kwartału.

A36UA – Tereny usług administracji.

Użytkowanie terenu (podstawowe) :

Adaptacja obiektu administracji – Ratusz z budynkami towarzyszącymi.

Użytkowanie terenu (dopuszczalne) :

Obiekty instytucji finansowych i ubezpieczeniowych, oświaty, kultury, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej dla funkcji podstawowej.

Uwarunkowania dodatkowe :

1. Modernizacja budynku nie powinna powodować zmiany jego wysokości oraz kształtu i układu połaci dachowych.
2. W przypadku dokonywania prac remontowych, przebudowy obiektów należy przestrzegać uwarunkowań konserwatorskich.
3. Rozbudowa, lub przebudowa budynków dodatkowych (o charakterze gospodarczym) nie może być wykonana w sposób, który ograniczy lub zlikwiduje obecną ekspozycję budynku istniejącego.

**A47Kp, A49Kp, A54Kp – Tereny komunikacji pieszej
wraz z warunkowym dostępem ruchu samochodowego.**

Użytkowanie terenu (podstawowe) :

Ciągi komunikacji pieszej.

Użytkowanie terenu (dopuszczalne) :

Obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej obsługujące funkcję podstawową, zieleń zorganizowana, elementy małej architektury.

GKus 9

Uwarunkowania dodatkowe :

1. Zakaz lokalizowania zabudowy kubaturowej o charakterze stałym.
2. Dopuszcza się tymczasowe wznoszenie konstrukcji związanych z organizowanymi imprezami kulturalnymi, oraz prowadzeniem działalności gastronomicznej i handlowej, w sposób umożliwiający pozostawienie ciągów komunikacyjnych o szer. nie mniejsz. niż 3 m
3. Powierzchnia przedmiotowych terenów powinna mieć utwardzoną nawierzchnię. Dopuszcza się pozostawienie zielonych enklaw w postaci kwietników, trawników, a także zespołów krzewów.
4. Teren można wyposażyć w atrakcyjne elementy rzeźbiarskie, lub drobnej architektury, podkreślające charakter miejsca.
5. Dopuszcza się możliwość dojazdu samochodów uprzywilejowanych.
6. Dopuszcza się możliwość dojazdu samochodów dostawczych dla obsługi obiektów – możliwość ta musi być ograniczona do konkretnych godzin dnia

**A52Kp – Tereny komunikacji pieszej
z warunkowym dostępem ruchu samochodowego.**

Użytkowanie terenu (podstawowe) :

Plac miejski – rynek.

Użytkowanie terenu (dopuszczalne) :

Obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej obsługujące funkcję podstawową, zieleń zorganizowana, oraz elementy małej architektury.

Uwarunkowania dodatkowe :

1. Zakaz lokalizowania zabudowy kubaturowej o charakterze stałym.
2. Dopuszcza się tymczasowe wznoszenie konstrukcji związanych z organizowanymi imprezami kulturalnymi, oraz prowadzeniem działalności gastronomicznej i handlowej, w sposób umożliwiający pozostawienie ciągów komunikacyjnych o szer. nie mniejsz. niż 3 m
3. Powierzchnia przedmiotowych terenów powinna mieć utwardzoną nawierzchnię. Dopuszcza się pozostawienie zielonych enklaw w postaci kwietników, trawników, a także zespołów krzewów.
4. Teren można wyposażyć w atrakcyjne elementy rzeźbiarskie, lub drobnej architektury, podkreślające charakter miejsca.
5. Dopuszcza się możliwość dojazdu samochodów uprzywilejowanych.
6. Dopuszcza się możliwość dojazdu samochodów dostawczych dla obsługi obiektów – możliwość ta musi być ograniczona do konkretnych godzin dnia

Zgodnie z § 12 wyżej wymienionej Uchwały Rady Miejskiej
Mikołowa Nr XLII/644/2006 z dnia 24.01.2006 :

Pkt 1. Adaptuje się istniejące obiekty w dobrym stanie technicznym, oraz uzasadnione zobowiązania lokalizacyjne, które spełniają wymogi w zakresie warunków technicznych na podstawie obowiązujących przepisów szczególnych.

Pkt 2. Zmiany adaptowanego obiektu muszą uwzględniać odległości od sąsiednich budynków określone w przepisach prawa budowlanego, dotyczące ochrony przeciwpożarowej i warunków oświetleniowych.

GKus 9

Pkt 3. Adaptuje się przebiegi istniejącej infrastruktury komunalnej z możliwością wprowadzenia korekt i przekładek własnym kosztem i staraniem na warunkach uzgodnionych z właścicielami sieci i urządzeń.

Informujemy, że na podstawie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Miasta Mikołowa, określonego dla potrzeb planu jako Centrum (skala 1 : 5000) zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Mikołowa Nr XXIX/437/2004 z dnia 28.12.2004 roku, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 16, pod pozycją 427 z dnia 07.02.2005 roku :

Teren przedstawiony we wniosku (przebieg odcinków sieci ciepłowniczej, niskoparametrowej), położony jest w Mikołowie, w rejonie ul. Miarki i ul. Żwirki i Wigury, określony jest w następujący poniższy sposób :

**143MW/MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej,
wielorodzinnej i jednorodzinnej (brutto).**

Użytkowanie terenu (podstawowe) :

Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne i jednorodzinne, urządzenia infrastruktury technicznej, usługi handlu w parterach, istniejący pawilon usługowo-handlowy – adaptacja, istniejąca drukarnia – adaptacja.

Użytkowanie terenu (dopuszczalne) :

Usługi ponadpodstawowe i kultury (w tym obiekty kultu religijnego, oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej, administracji, sportu, handlu, turystyki, gastronomii i rozrywki, instytucji finansowych, oraz instytucji bankowych i ubezpieczeniowych i inne o charakterze biurowym).

Zgodnie z § 12 wyżej wymienionej Uchwały Rady Miejskiej Mikołowa Nr XXIX/437/2004 z dnia 28.12.2004 :

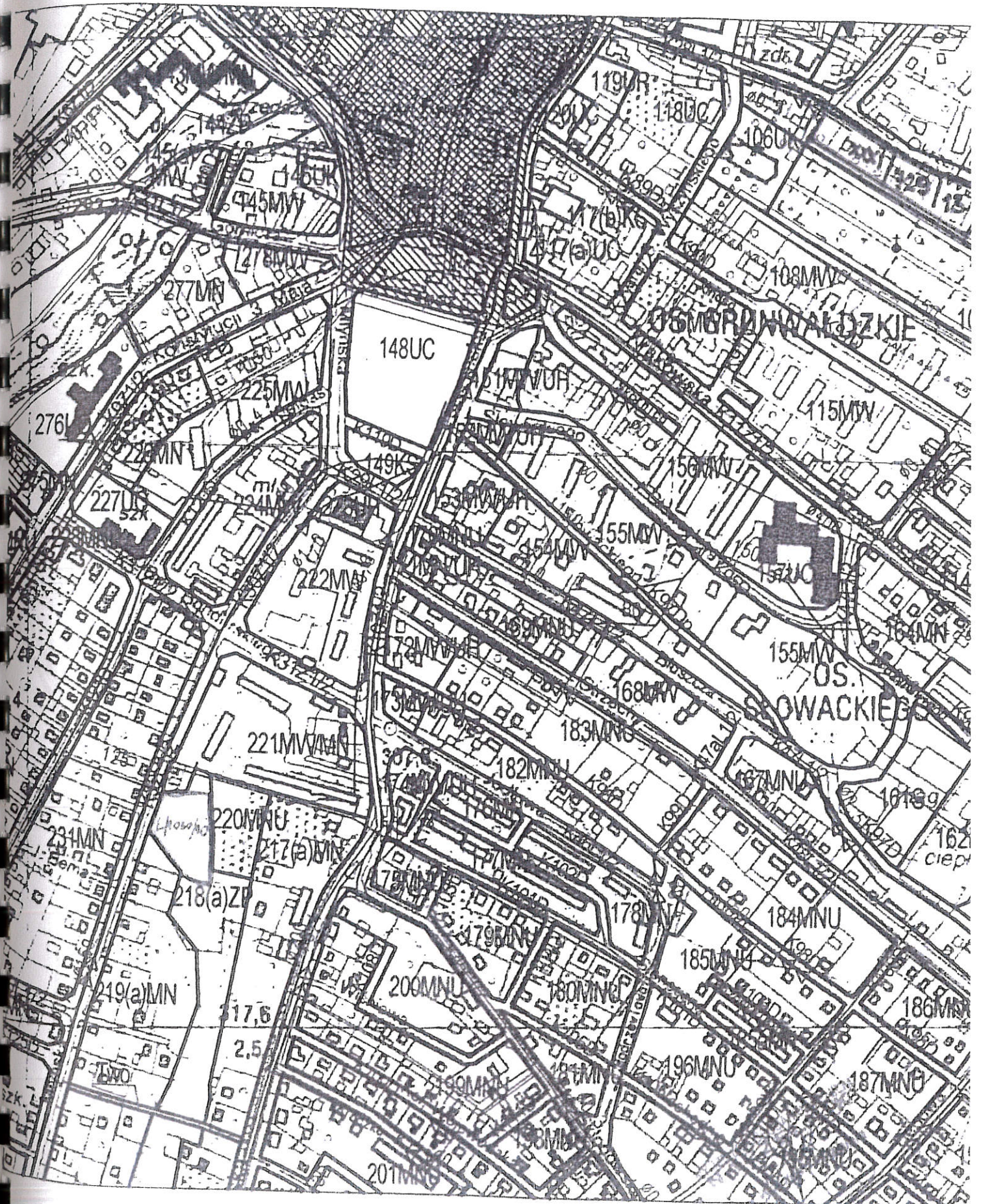
Pkt 1. Dopuszcza się adaptację istniejących obiektów kubaturowych i liniowych.

Pkt 2. Zmiany adaptowanego obiektu muszą być dokonane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Obszar objęty wnioskiem znajduje się w całości na terenie górniczym KWK „Bolesław Śmiały.” Obecnie poza wpływami eksploatacji. Dotychczasowe wpływy wygasły ze względu na wyczerpanie zasobów.

UWAGA : Część wnioskowanego obszaru, który położony jest pomiędzy ul. Krakowską, ul. Pszczyńską, Placem 750-lecia, oraz Galerią „PIK” nie objęty jest planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Mikołowa.

Celem uzyskania pozwolenia na budowę należy przedłożyć w Wydziale Administracji Architektoniczno-Budowlanej Starostwa w Mikołowie wniosek, dołączając komplet dokumentów (wniosek o wydanie



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

STAROSTWO POWIATOWE

W BUKOWIE
ul. Zwirki i Gurgu 4a
43-190 MILICÓW
KRAKÓW



TEREN
NIE OBJĘTY

Mikołów dnia 05.09.2014r.

BGM-3.6733.480.2.2014.GK

DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie Art. 50, ust. 1, Art. 52, Art. 54, Art. 55 Ustawy z dnia 27.03.2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dziennik Ustaw z 2012r., poz. 647 Tekst jednolity), oraz Art. 104, Art. 107 Ustawy z dnia 14.06.1960 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dziennik Ustaw z 2013r. Poz. 267, Tekst jednolity) po rozpatrzeniu wniosku :

**FIRMY „BWP” Spółka z o.o., z siedzibą :
Dąbrowa Górnicza, ul. Strzemieszycza 248**
występującej z upoważnienia i w imieniu inwestora :
ZAKŁADU INŻYNIERII MIEJSKIEJ
z siedzibą : Mikołów, ul. Kolejowa 4
z dnia 08.04.2014 (uzupełnionego dnia 24.04.2014)

ustalam następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu

I. RODZAJ INWESTYCJI :

Budowa sieci ciepłowniczej niskoparametrowej, wraz z przyłączami do budynków usługowo-mieszkalnych, znajdujących się w Mikołowie, usytuowanych w śródmieściu, w rejonie Pl. 750-lecia i ulic Krakowskiej i Pszczyńskiej, na działkach nr 1819/31, 1836/31, 2258/31, 1987/31, 1988/31, 1989/31, 1820/31, 1834/31, 255/31, 1492/31, 2412/32, 2413/32, 1992/32, 1990/31, 416/31, 210/32, 1993/32, 2257/31.

II. WARUNKI I SZCZEGÓŁOWE ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO :

Planowana inwestycja, polegająca na budowie odcinka sieci ciepłowniczej, w Mikołowie, na działkach, znajdujących się pomiędzy Placem 750-lecia, a ulicami : Krakowską i Pszczyńską wraz z przyłączami do istniejących budynków usługowo-mieszkalnych na tym terenie, jest częścią inwestycji budowlanej mającej na celu budowę sieci ciepłowniczej na terenie ścisłego centrum Miasta Mikołowa. Zdecydowana większość projektowanej trasy w/w sieci znajduje się na terenie miasta objętego obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Względem faktu, że wymieniony fragment śródmieścia miasta, na którym projektowana jest część sieci, znajduje się na terenie nie objętym tym planem dla tego właśnie fragmentu

III. OBSŁUGA W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I KOMUNIKACJI ORAZ WARUNKI PRZEPISÓW ODREBNYCH:

1. Uzgodnienie Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Gliwicach :
Postanowienie Nr GLI.5141.192.2014.Du/Sl, L.dz.24865/05/2014 z dnia 05.06.2014 :
„Uzgadniam warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla zamierzenia inwestycyjnego zlokalizowanego w granicach terenu górniczego „Łaziska II” Kompanii Węglowej S.A., Oddział Kopalnia Węgla Kamiennego „Bolesław Śmiały” w Łaziskach Górnych, przy uwzględnieniu następujących czynników geologiczno-górniczych :
Położenia inwestycji w miejscu, w którym nie prowadzono eksploatacji górniczej, oraz w którym w okresie koncesyjnym, to jest do 31 lipca 2020r., nie prognozuje się wystąpienia wpływów projektowanej eksploatacji górniczej na planowaną inwestycję.”

2. Uzgodnienie Marszałka Województwa Śląskiego w Katowicach,
Postanowienie Nr DZ/TH/699/2014 z dnia 15.05.2014r. :
„Przedmiotowe przedsięwzięcie uzgodniono w zakresie dotyczącym melioracji wodnych pozytywnie bez uwag”

Zgodnie z art. 53, ust. 5 Ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym : „W przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.”

W omawianym przypadku organ uzgadniający : Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach w przepisowym terminie dwóch tygodni nie zajął stanowiska w przedmiotowej sprawie, w związku z tym uzgodnienia konserwatorskie traktuje się jako dokonane.

Ze względu na rodzaj, charakter, oraz lokalizację inwestycji odstąpiono od pozostałych uzgodnień zawartych w Art. 53, ust. 4 Ustawy z dnia 27.03.2003 (Dz. U. z 10.05.2003r., Nr 80, poz. 717), o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY INTERESÓW OSÓB TRZECICH:

Planowana inwestycja powinna być tak projektowana i realizowana by chroniła przed :
pozbawieniem dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby, brakiem dostępu światła do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

UZASADNIENIE

Projektowana inwestycja wymieniona w punkcie I. niniejszej decyzji, w sytuacji braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stosownie do Art. 4, ust. 2, i Art. 50, ust. 1 Ustawy z dnia 27.03.2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wymaga określenia sposobu zagospodarowania terenu w drodze decyzji. Wniosek inwestora zawierał niezbędne określenia wyszczególnione w Art. 52, ust. 2 Ustawy z dnia 27.03.2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z czym ustalono lokalizację inwestycji celu publicznego dla inwestycji wymienionej w punkcie I. niniejszej decyzji.

Załącznik do niniejszej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego stanowi mapa sytuacyjna w skali 1 : 500 z naniesionym fragmentem ciepłociągu, który znajduje się na terenie nie objętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z Art. 55 Ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym niniejsza decyzja wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę

Stosownie do Art. 63, Ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego z siedzibą w Katowicach za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Niniejsza decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

GKus
g



[Handwritten signature]
data: 2003.03.27

Strony postępowania :

1. "BWP" Spółka z o.o., 42-530 Dąbrowa Górnicza, ul. Strzemieszycka 248.
2. "ZIM" Spółka z o.o., z siedzibą : 43-190 Mikołów, ul. Kolejowa 4.
3. "ZGL" Spółka z o.o., z siedzibą : 43-190 Mikołów, ul. Kolejowa 2.
4. "PTTK" Oddział Mikołów, 43-190 Mikołów, ul. Krakowska 2.
5. P. P. Marian i Jolanta Zalewscy, 43-190 Mikołów, ul. Lipowa 31.
6. P. Ewa Zalewska-Józef, 43-190 Mikołów, ul. Żwirki i Wigury 18.
7. P. P. Andrzej i Wioletta Chlebowscy, Mikołów, ul. Katowicka 32/3.
8. P. Joanna Bortel, 43-190 Mikołów, ul. Krakowska 8.
9. P. Ludgarda Honisz, 43-180 Orzesze, ul. Stuska 15.
10. BOK w/m.
11. BGM3 a/a.

Mikołów, dnia 20 października 2014 roku

**Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o.
ul. Kolejowa 4
43-190 Mikołów**

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i ust. 3a Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 260 z późn. zmian.) i art. 104 – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zmian.) oraz Upoważnienia Burmistrza Mikołowa,

po rozpatrzeniu

wniosku otrzymanego dnia 11 sierpnia 2014 r. i uzupełnionego dnia 22 września 2014 r. w sprawie uzgodnienia lokalizacji projektowanej sieci ciepłowniczej w pasach drogowych Krakowskiej i Placu 750-lecia w Mikołowie, złożonego przez Panią Aleksandrę Sobczyk, reprezentującą firmę BWP sp. z o.o. z siedzibą w Dąbrowie Górniczej przy Strzemieszyckiej 248, działającą z pełnomocnictwa Zakładu Inżynierii Miejskiej z o.o. z siedzibą w Mikołowie przy ul. Kolejowej 4,

zeczwałam Inwestorowi

Zakładowi Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. na zlokalizowanie w pasach drogowych Krakowskiej (działki nr 1161/78, 1086/78 i 1085/78) i Placu 750-lecia (działki nr 1065/43 i 1068/43) w Mikołowie, projektowanej sieci ciepłowniczej z przyłączami do kamienic.

Decyzja jest ważna z załącznikiem graficznym

Nakładam następujące warunki:

1. Po wykonanych robotach odtworzyć nawierzchnię zgodnie z istniejącym wzorem i kolorystyką kostki betonowej na działkach nr 1085/78, 1086/78, 1161/78 i 1068/43, przyjmując następujące parametry techniczne:
 - 25 cm – warstwa podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie,
 - 3 cm – podsypka cementowo - piaskowa,
 - 6 cm – kostka betonowa typu „Piccolo”,
 - 9/11 cm nieregularna kostka granitowa,Należy przeprowadzić badania zagęszczenia podłoża, uzyskując wynik min. 1,0 oraz nośności podbudowy z kruszywa, uzyskując wynik $E_2 \geq 120$ MPa. Następnie, do odbioru końcowego pasa drogowego, należy przekazać zarządcy drogi protokół z przeprowadzonych badań nośności i zagęszczenia.

2. W trakcie rozbiórki kostki betonowej typu „Piccolo” należy dołożyć wszelkiej staranności w jej segregowaniu pod względem kolorystyki, co ułatwi odtworzenie wzoru nawierzchni.
3. Istniejący chodnik wzdłuż klombu na działce nr 1065/43 odtworzyć, uwzględniając poniższe parametry techniczne:
 - podbudowa z kruszywa łamanego grubości 20 cm,
 - podsypka piaskowo-cementowa grubości 3 cm,
 - kostka betonowa typu „Behaton” grubości 8 cm,po uprzednim badaniu zagęszczenia podłoża i uzyskaniu wyniku min. 0,97. Następnie, do odbioru końcowego pasa drogowego, należy przekazać zarządcy drogi protokół z przeprowadzonego badania.
4. Należy wykonać projekt organizacji ruchu drogowego, określający sposób zabezpieczenia prowadzonych robót, warunki obsługi komunikacyjnej dla mieszkańców i zaopatrzenia istniejących w tym rejonie obiektów handlowych oraz dojazdu pojazdów służ ratowniczych i technicznych (m.in. śmieciarki).
5. Przewidzieć odwóz ziemi z wykopów oraz rozebranej kostki betonowej poza teren prowadzonych robót.
6. W przypadku modernizacji lub remontu drogi, koszt przełożenia urządzenia obcego pokryje jego właściciel.
7. Wszelkie zmiany trasy sieci ciepłowniczej należy ponownie uzgodnić z zarządcą drogi.

Uzasadnienie

Dnia 11 sierpnia 2014 r. Pełnomocnik złożył pismo w sprawie zgody na zlokalizowanie w pasach drogowych ul. Krakowskiej i Placu 750-lecia w Mikołowie, projektowanej sieci ciepłowniczej z przyłączami do kamienic. W dniu 22 września 2014 r. wniosek został uzupełniony o nowe załączniki graficzne ze skorygowaną trasą sieci ciepłowniczej. Przed wydaniem decyzji strona oświadczyła, że zapoznała się z dokumentacją zebraną w sprawie, nie wnosząc żadnych uwag ani zastrzeżeń. Wobec powyższego w oparciu o posiadane dokumenty wydano niniejszą decyzję.

Pouczenie

Przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor zobowiązany jest do:

- uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
- uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
- uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym oraz na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Na 30 dni przed planowanym rozpoczęciem robót należy wystąpić z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego.

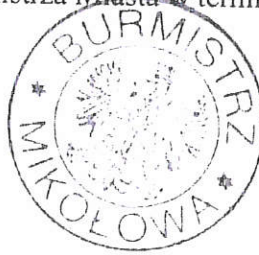
Zgodnie z art. 40 ust. 5 Ustawy o drogach publicznych za każdy rok umieszczenia urządzenia w pasie drogowym zostanie pobrana opłata.

Za udzielenie zezwolenia nie pobrano opłaty na podstawie ustawy o opłacie skarbowej (część III ust. 44 pkt 9 załącznika).

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Burmistrza Miasta w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik
2. BOK 3 aa



Z up. Burmistrza
Z-ca BURMISTRZA
mgr Adam Zaleski

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Mikołów dn 06.10.2014r

STAROSTA MIKOŁOWSKI

PROTOKÓŁ NARADY KOORDYNACYJNEJ
dotyczący koordynacji sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

1. Znak sprawy : **GE.6630.524.2014**
2. Dane Wnioskodawcy :
BWP Sp. zoo Sobczyk Aleksandra
42-530 DĄBROWA GÓRNICZA
Strzemieszycka 248
3. Przewodniczący narady koordynacyjnej : **Andrzej Hantszel - Geodeta Powiatowy**
4. Opis przedmiotu narady : **sieć ciepłownicza niskoparametrowa z przyłączami do kamienic**
5. Lokalizacja obiektu : **Mikołów ul. Jana Pawła II, Rynek, Żwirki i Wigury**
6. Sposób przeprowadzenia narady : **spotkanie**
7. Termin i miejsce przeprowadzenia narady : **06.10.2014r godz. 8:00**

w siedzibie Starostwa Powiatowego w Mikołowie

Mikołów 43-190 ul. Żwirki i Wigury 4a

8. Informacje o podmiotach wezwanych na naradę, których przedstawiciele nie uczestniczyli w nich :

Starostwo powiatowe w Mikołowie Wydział Architektury
Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Mikołowie
Telekomunikacja Polska S.A.
zarząd Drużyny Wojewódzkich w Katowicach
Generalna Dyrekcja Drog Krajowych i Autostrad oddział Katowice
Polkomtel S.A. Region 2 Katowice
Polska Telefonia Cyfrowa Sp z o.o. Biuro Regionów w Katowicach

9. Lista osób oraz oznaczenie podmiotów, które te osoby reprezentują, wraz ze stanowiskiem merytorycznym uczestników narady oraz ich podpisami - patrz kolejne strony

06 PAZ. 2014

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Lp	Nazwa Instytucji	Osoba reprezentująca	Uwagi Uzgadniającego	Imię, Nazwisko Uzgadniającego Podpis i data
1	Starostwo Powiatowe w Mikołowie Wydział Architektury		NIEOBECNY	
2	Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Mikołowie		NIEOBECNY	
3	Powiatowy Zarząd Dróg z siedzibą w Łaziskach Górnych	Z-ca Dyrektora mgr inż. Wiesław Nowak	Nie dotyczy - lokalizacja pom. pomiar drogowym drogi powiatowej	Z-ca DYREKTORA mgr inż. Wiesław Nowak
4	Urząd Miasta Mikołów	Krzysztof Wolik	Kapadula się pod warunkiem uzyskania zgody Zarządu drogi na lokalizację projektu nowego wydzielania w punkcie drogowym	Krzysztof Wolik 7.10.2014
5	Górnośląska Spółka Gazownictwa w Zabrze Wydział Obsługi Sieci	Pracownik ds. Technicznych Arkadiusz Jasiak	Uzgadnia się bez uwag	Pracownik ds. Technicznych Arkadiusz Jasiak
6	Górnośląska Spółka Gazownictwa Rozdzielnia Gazu Tychy	Pracownik ds. Technicznych Arkadiusz Jasiak	Uzgadnia się z uwagami: Zachować odległości poziome i pionowe od sieci gazowej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dn. 26.04.2013r (Dz.U. z 2013r poz. 640). Prace ziemne w rejonie sieci gazowej prowadzić pod nadzorem Rozdzielni Gazu w Tychach. Zlecić nadzór branżowy R.G w Tychach z podaniem terminu rozpoczęcia robót.	Arkadiusz Jasiak 06.10.2014
7	Telekomunikacja Polska S.A. Pion Technicznej Obsługi Klienta Region Południowy Technicznej Obsługi Klienta		NIEOBECNY	
8	Netia S.A. Dział Paszportyzacji	Przedstawiciel Netia S.A. TADEUSZ BANAŚ	Uzgadnia się z następującymi uwagami: - prace w pobliżu urządzeń telekomunikacyjnych prowadzić bez użycia sprzętu mechanicznego, pod nadzorem przedstawiciela Netii. - kolidujące urządzenia telekomunikacyjne należy zabezpieczyć zgodnie z normami. W przypadku wystąpienia konieczności przedłożyć P.T. uzgodnić z Netia S.A. Katowice ul. Murkowska 19/18a - powiadomić o terminie rozpoczęcia robót na fax 022/338 31 82	Przedstawiciel Netia S.A. Tadeusz Banaś 06.10.2014
9	Zakład Inżynierii Miejskiej Sp.z o.o.	Anna Yuseef	Uzgodniono z uwagami: - skrzyżowania z istniejącymi urządzeniami wod-kan wykonać zgodnie z PN i obowiązującymi przepisami. - roboty wykonać pod nadzorem ZIM sp. z o.o. - zachować odległość min 1.0m powyżej projektu, w projekcie a wdrożeniem wod-kan	 06.10.2014

06 PAZ. 2014

ZAZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Lp	Nazwa Instytucji	Osoba reprezentująca	Uwagi Uzgadniającego	Imię, Nazwisko Uzgadniającego Podpis i data
10	Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. PEC	MISTRZ ds. Ciepłownictwa mgr Inż. Michał Adamik	uzgodniono przychylnie	MISTRZ ds. Ciepłownictwa mgr Inż. Michał Adamik 6.10.2014
11	Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów S.A Sieci Magistralne Mikołów	KIEROWNIK ODDZIAŁU SIECI MAGISTRALNEJ MIKOŁÓW Inż. Stanisław Staroń	UZGODNIONO BEZ UWAG	KIEROWNIK ODDZIAŁU SIECI MAGISTRALNEJ MIKOŁÓW Inż. Stanisław Staroń 6.10.2014
12	Śląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych Biuro Terenowe w Bieruniu	Śląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych Biuro Terenowe Bieruń St. Inspektor ds. Melioracji Radosław Łyszczek	bez uwag	Śląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych Biuro Terenowe Bieruń St. Inspektor ds. Melioracji Radosław Łyszczek 00.10.2014
13	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach		NIEOBECNY	
14	Generalna Dykcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział Południowy		NIEOBECNY	
15	POLKOMTEL S.A. Region 2 Katowice		NIEOBECNY	
16	Polska Telefonia Cyfrowa Sp z o.o. Biuro Regionalne w Katowicach		NIEOBECNY	
17	TAURON Dystrybucja Spółka Akcyjna	Uzgadnia się z uwagą, że prace w pobliżu naszych urządzeń podziemnych należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Wskazane jest ze względu na bezpieczeństwo osób i mienia, by przed przystąpieniem do prac wystąpić do TAURON Dystrybucja Serwis S.A. o nadzór branżowy. Kolidujące urządzenia należy zabezpieczyć lub przebudować na koszt inwestora, a w przypadku przebudowy należy opracować PT i zatwierdzić w TAURON-Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach		TAURON Dystrybucja S.A. Pełnomocnik Robert Szewczyk
18	Przedsiębiorstwo Gospodarki Wodnej i Rekultywacji SA Jastrzębie Zdrój	Inspektor ds. dokumentacji technicznej i uzgodnień Agata Lerke	Projekt uzgadnia się bez uwag.	NALEŻY DOŁĄCZYĆ ORYGINAŁ UZGODNIENIA BRANŻOWEGO Inspektor ds. dokumentacji technicznej i uzgodnień Agata Lerke

06 PAZ. 2014

ZUZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Lp	Nazwa Instytucji	Osoba reprezentująca	Uwagi Uzgadniającego	Imię, Nazwisko Uzgadniającego Podpis i data
----	------------------	----------------------	----------------------	--

G. T. B. D. W. A. T. O. W. I.

Andrzej Harłuszka

Pieczętka / podpis

Przewodniczącego rady koordynacyjnej

06 PAZ. 2014

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Urząd Ochrony Zabytków
40-015 Katowice, ul. Francuska 12
tel./fax 32-253-77-98, 32-256-48-58

K-AR.5183.25.2014.GGZ
RPW/6694/2014

STAROSTWO POWIATOWE
W MIKOŁOWIE
ul. Żwirki i Wigury 4a
43-190 MIKOŁÓW
XVIII

Katowice..... 19 WRZ 2014

BWP sp. z o.o.
ul. Strzemieszycka 248
42-539 Dąbrowa Górnicza

W odpowiedzi na pismo zn. 102/BWP/AS/851/14 z dnia 19.08.2014 r. (data wpływu) w sprawie budowy sieci ciepłowniczej niskoparametrowej wraz z przyłączami do kamienic znajdujących się w centrum Mikołowa, Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach informuje, że budynki zlokalizowane przy ul. Krakowkiej 2, Rynek 6, 14 20 wpisane są indywidualnie do rejestru zabytków województwa śląskiego. Teren ten znajduje się również w obrębie układu urbanistycznego miasta Mikołów wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 15.06.1966 r. pod nr A.683/66.

W związku z tym, na w/w prace konieczne będzie uzyskanie pozwoleń konserwatorskich na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru oraz w otoczeniu zabytków.

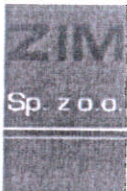
Jednocześnie informujemy, że ze względu na fakt, iż prace ziemne będą realizowane na terenie o późnośredniowiecznej proveniencji i w trakcie robót istnieje możliwość natrafienia na materiał archeologiczny, pracom należy zabezpieczyć nadzór archeologiczny. Na prowadzenie nadzoru konieczne jest również uzyskanie odrębnego pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych. Obowiązkiem inwestora jest wystąpić z wnioskiem o wydanie w/w pozwolenia oraz zatrudnienie archeologa.

Wzory wszystkich stosownych wniosków i koniecznych załączników można pobrać ze strony internetowej tut. Urzędu (www.wkz.katowice.pl).

2014 19.09.2014

Z up. Śląskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
w Katowicach
mgr Grażyna Glanc-Zagała
Starszy Inspektor

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



ZAKŁAD INŻYNIERII MIEJSKIEJ Sp. z o.o. w Mikołowie

STAROSTWO POWIATOWE
W MIKOŁOWIE
ul. Żwirki i Wigury 4a
43-190 MIKOŁÓW
XVIII

Mikołów, dnia 13.10.2014 r.

L.dz. 10059/2014/KK

BWP Sp. z o.o.
ul. Strzemieszycka 248
42-530 Dąbrowa Górnicza

**Dotyczy: Budowy sieci niskoparametrowej wraz z przyłączami do kamienic
znajdującymi się w centrum Mikołowa**

W odpowiedzi na Państwa pismo 102/BWP/AS/976/14 z dnia 24.09.2014 r. Zakład
Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. w Mikołowie informuje, że uzgadnia pozytywnie
przedstawioną dokumentację projektową sieci ciepłowniczej.

Wiceprezes Zarządu

mgr inż. Adam Putkowski

Załączniki:

- 2 egz. opieczętownych projektów budowlanych sieci ciepłowniczej

Kopia:

aa

23/U/2013

STAROSTWO POWIATOWE
W MIKOŁOWIE
ul. Żwirki i Wigury 4B
43-190 MIKOŁÓW
Załącznik nr 1

OPIS ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia: Wykonanie projektu budowlanego budowy sieci ciepłowniczej niskoparametrowej wraz z przyłączami kamienic znajdujących się w centrum Miasta Mikołów.

Adres: ul. Grażyńskiego 17
43-190 Mikołów

Inwestor: Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o.
43 – 190 Mikołów
ul. Kolejowa 4

Autorzy opracowania: mgr inż. Adamik Michał

162
102

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
2. Opis przedmiotu zamówienia
 - 2.1 Termin wykonania zamówienia
 - 2.2 Zakres wykonania zamówienia
 - 2.3 Szczegółowe właściwości funkcjonalno użytkowe
3. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia
 - 3.1 Koncepcja
 - 3.2 Warunki płatności

23/U/2013

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej budowy niskoparametrowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków zasilanych z węzłów ciepłowniczych grupowych, SW – V, SW – VI, SW - VII oraz planowanych SW – III, SW – IV, SW – XVIII.

2. Opis przedmiotu zamówienia.

2.1 Termin wykonania zamówienia.

Od podpisania umowy do 10.10.2014 r.

2.2 Zakres przedmiotu zamówienia.

Zamówienie dotyczy wykonania projektu budowlanego wraz z niezbędnymi elementami projektu wykonawczego, przedmiotem robót i wymaganymi prawem uzgodnieniami oraz pozwoleniami niezbędnymi do rozpoczęcia robót (w ilości czterech egzemplarzy) sieci niskoparametrowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków zasilanych z istniejących węzłów ciepłowniczych grupowych: SW – V, SW – VI, SW - VII oraz planowanych SW – III, SW – IV, SW – XVIII.

Szczegółowa trasa ciepłociągu dostępna jest w załączniku.

Należy zaprojektować sieci n/p prowadzące od wymiennikowni do przedmiotowych kamienic, zgodnie z załączonym spisem. W ramach opracowania należy ująć także podejścia do pionów poszczególnych budynków.

Dokumentacja winna zostać sporządzona w zakresie obejmującym:

- wypełnioną ankietę zawierającą dane właścicieli budynków znajdujących się na trasie projektowanych sieci wraz z ich deklaracjami w sprawie podłączenia się do projektowanej sieci;
- aktualizację geodezyjną podkładów mapowych z kompletem wywiadów branżowych;
- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych;
- mapę własnościową obszaru projektowanej sieci wraz z wypisami z rejestru gruntów i kompletem zgód od właścicieli działek i obiektów na wejście w teren w celu realizacji inwestycji;
- projekty budowlane i wykonawcze sieci niskoparametrowej z podłączeniami do budynków wraz z odtworzeniem nawierzchni i chodników;
- uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w zakresie przedmiotowej inwestycji;
- niezbędne pozwolenia i uzgodnienia, w tym protokół ZUD, pozwolenie na budowę;
- kosztorysy inwestorskie, opracowanie zgodne z obowiązującymi przepisami do. Zasad i sposobu ich sporządzania i przedmiar robót.

W zakresie przedmiotowego przedmiotu zamówienia należy uzyskać:

- pozytywną opinię Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
- pozwolenie na budowę;
- warunki od innych właścicieli infrastruktury podziemnej występującej na trasie projektowanego ciepłociągu

Zamawiając wymaga wykonania całej dokumentacji w wersji papierowej i elektronicznej.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

23/U/2013

3. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

3.1 Koncepcja

Projektant zobowiązuje się przedstawić Zamawiającemu do akceptacji koncepcję, przyjęte rozwiązania projektowe i proponowane do zastosowania materiały budowlane.

Koncepcję należy przedstawić w terminie do 20 dni roboczych od podpisanej umowy.

W przypadku braku akceptacji Zamawiającego dla przedstawionych rozwiązań, Projektant zobowiązuje się do ich skorygowania, zgodnie z sugestiami Zamawiającego.

W przypadku braku zgody Projektanta do zastosowania się do uwag i sugestii Zamawiającego, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym, bez odpowiedzialności i kar umownych względem Projektanta.

DYREKTOR
ds. Technicznych
[Signature]
mgr inż. Michał Majmusc

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

STAROSTWO POWIATOWE
W MIKOŁOWIE

ul. Żwirki i Wigury 4a

43-190 MIKOŁÓW

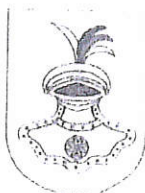
URZĄD MIASTA MIKOŁÓW

PL - 43-190 Mikołów

Rynek 16

informacja/centrala
fax
telefon kontaktowy
e-mail
WWW:

+48 32 32 48 500
+48 32 32 48 400
+48 32 32 48 477
um@mikolow.eu
http://www.mikolow.eu



BOK 3.7230.363.2014

Mikołów, dnia 15.12.2014 r.

Pani Sobczyk Aleksandra
Budownictwo – Wdrażanie-Projektowanie
ul. Strzemieszycka 248
42-530 Dąbrowa Górnicza

dotyczy: uzgodnienia projektu budowlanego sieci ciepłowniczej niskoparametrowej wraz z przyłączami do kamienic znajdujących się w centrum Miasta Mikołowa.

Zarządca dróg gminnych uzgadnia bez uwag ww. projekt budowlany sieci ciepłowniczej niskoparametrowej z przyłączami w zakresie objętym decyzją Burmistrza Mikołowa nr BOK 3.7230.363.2014 z dnia 20 października 2014 r.

ck
f Załącznik: 1 egz. projektu.

[Handwritten signature]
Mikołów, dnia 15.12.2014 r.
Zarządca dróg gminnych
Mikołów

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. BOK 3 aa

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



ZAKŁAD INŻYNIERII MIEJSKIEJ Sp. z o.o. w Mikołowie

STAROSTWO POWIATOWE
W MIKOŁOWIE
ul. Żwirki i Wigury 4a
43-190 MIKOŁÓW

Mikołów, dnia 06.02.2015 r.

L.dz. 1001 /2015/KK

BWP Sp. z o.o.
ul. Strzemieszycka 248
42-530 Dąbrowa Górnicza

Dotyczy: Budowy sieci niskoparametrowej wraz z przyłączami do kamienic znajdującymi się w centrum Mikołowa

W odpowiedzi na Państwa maila z dnia 03.02.2014 r. Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. w Mikołowie informuje, że projektowana sieć niskoparametrowa będzie zasilana z istniejącej sieci wysokoparametrowej należącej do naszego Zakładu.

PREZES ZARZĄDU

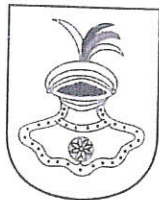
mgr Justyna Hildebrandt

Kopia:

aa

informacja/centrala
fax
telefon kontaktowy
e-mail
WWW:

+48 32 32 48 500
+48 32 32 48 400
+48 32 32 48
um@mikolow.eu
http://www.mikolow.eu



STAROSTWO POWIATOWE
W MIKOLOWIE
ul. Żwirki i Wigury 4a
43-190 MIKOŁÓW
URZĄD MIASTA MIKOŁÓW
PL - 43-190 Mikolów
Rynek 16

Mikolów, 6 listopada 2014 roku

BGM1. 6853.7.2014

BWP Spółka z o. o.
Budownictwo-Wdrażanie – Projektowanie

ul. Strzemieszycka 248
42-530 Dąbrowa Górnicza

dotyczy: inwestycji p. n. „Budowa sieci ciepłowniczej niskoparametrowej wraz z przyłączami do kamienic znajdujących się w centrum Mikolowa”

Odpowiadając na pismo z dnia 22 września 2014 roku, Urząd Miasta Mikolów uprzejmie informuje, że Burmistrz Mikolowa wyraża zgodę na usytuowanie niskoparametrowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do kamienic, położonych w centrum Mikolowa, na następujących działkach stanowiących własność Gminy Mikolów, zgodnie z trasą przedstawioną na załącznikach graficznych:

obręb Mikolów, karta mapy 10, działki nr:

1319/43	1200/43	1046/43	858/43	174/44	510/45
1252/41	845/41	846/41	1071/43	1066/43	1497/43
1308/43	1255/42	1254/42	836/42	1352/41	841/42
1129/43	1100/43	1101/43	1128/43	663/46	1085/78
1065/43	847/41				

obręb Mikolów, karta mapy 11, działki nr:

2257/31	1987/31	1819/31	1820/31	1834/31	1990/31
---------	---------	---------	---------	---------	---------

obręb Mikolów, karta mapy 12, działki nr:

1077/55	2213/55
---------	---------

Zobowiązuje się inwestora, którym jest Zakład Inżynierii Miejskiej Spółka z o.o. w Mikolowie, ul. Kolejowa 4, do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po wykonaniu planowanych robót.

W tym celu należy:

1. Odtworzyć nawierzchnię zgodnie z istniejącym wzorem i kolorystyką kostki betonowej usytuowanej na poszczególnych działkach, przyjmując następujące parametry techniczne:

- 25 cm – warstwa podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie,
- 3 cm – podsypka cementowo-piaskowa,
- 6 cm – kostka betonowa typu „Piccolo”,

2. Przeprowadzić badania zagęszczenia podłoża, uzyskując wynik min. 1,0 oraz nośności podbudowy z kruszywa, uzyskując wynik $E > 120$ MPa. Następnie, do odbioru końcowego należy przekazać do Referatu Utrzymania Infrastruktury Komunalnej tutejszego Urzędu Miasta protokół z przeprowadzonych badań nośności i zagęszczenia.
3. W trakcie rozbiórki kostki betonowej typu „Piccolo” należy dołożyć wszelkiej staranności w jej segregowaniu pod względem kolorystyki, co ułatwi odtworzenie wzoru nawierzchni.
4. Należy wykonać projekt organizacji ruchu drogowego, określający sposób zabezpieczenia prowadzonych robót, warunki obsługi komunikacyjnej dla mieszkańców i zaopatrzenia istniejących w tym rejonie obiektów handlowych oraz dojazdu pojazdów służb ratowniczych i technicznych (m.in. śmieciarki).
5. Przewidzieć odwóz ziemi z wykopów oraz rozebranej kostki betonowej poza teren prowadzonych robót.
6. Wszelkie zmiany trasy ciepłowniczej wymagają ponownego uzgodnienia.

Ponadto informujemy, że prowadzenie robót budowlanych na opisanym terenie wymaga zgody Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Z wnioskiem o wydanie pozwolenia na prowadzenie prac w obiekcie zabytkowym może wystąpić tylko osoba posiadająca tytuł prawny do nieruchomości lub osoba posiadająca stosowne pełnomocnictwo właściciela, w tym przypadku pełnomocnictwo Burmistrza do działania.

Otrzymują:

- Adresat
- Kopia – Referat Gospodarki Nieruchomościami aa
- Kopia – Referat Utrzymania Infrastruktury Komunalnej UM

h₄
g

BURMISTRZ MIKOŁOWA

dr inż. Marcin Gałgor



Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach
ul. Francuska 12, 40-015 Katowice
tel. (32) 253 77 98, fax. (32) 256 48 58
www.wkz.katowice.pl

STAROSTWO POWIATOWE
W MIKOŁOWIE
ul. Żwirki i Wigury 4a
43-190 MIKOŁÓW
XVIII

K-NR.5142.1336.2014.JB
RPW/19551/2014

Katowice, dnia 02 LUT. 2015
za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. z dnia 11 sierpnia 2011 r. Nr 165, poz. 987).

- w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie wydania pozwolenia konserwatorskiego na:

budowę sieci ciepłowniczej niskoparametrowej wraz z przyłączami do kamienic znajdujących się w centrum miasta Mikołów, wpisanych do rejestru zabytków, usytuowanych przy ul. Krakowskiej 2, Rynek 6, Rynek 13, Rynek 14, Rynek 20,

wszczętym na wniosek złożony w dniu 09.12.2014 r. przez Panią Aleksandrę Sobczyk z firmy BWP Sp. z o.o., z siedzibą przy ul. Strzemieszyckiej 248 w Dąbrowie Górniczej, pełnomocnika inwestora - Zakładu Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Kolejowej 4 w Mikołowie

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach

z a t w i e r d z a

pod względem konserwatorskim załączony do ww. wniosku projekt p.t.:

„Projekt budowlany. Budowa sieci ciepłowniczej niskoparametrowej wraz z przyłączami do kamienic znajdujących się w centrum miasta Mikołów” opracowany we wrześniu 2014 r. przez BWP sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Strzemieszyckiej 248 w Dąbrowie Górniczej.

w zakresie inwestycji dotyczącym budynków przy ul. Krakowskiej 2, Rynek 6, Rynek 13, Rynek 14, Rynek 20 w Mikołowie

UZASADNIENIE

Inwestycja obejmuje budynki wpisane do rejestru zabytków dawnego województwa katowickiego:

- przy ul. Krakowskiej 2 - decyzja nr A/692/66 z dnia 31.05.1966 r.
- przy ul. Rynek 6 - decyzja nr A/686/66 z dnia 31.05.1966 r.
- przy ul. Rynek 13 - decyzja nr A/681/66 z dnia 31.05.1966 r.
- przy ul. Rynek 14 - decyzja nr A/284/50 z dnia 01.03.1950 r. (woj. śląsko-dąbrowskie)
- przy ul. Rynek 20 - decyzja nr A/690/66 z dnia 31.05.1966 r.

Z uwagi na powyższe, na przedmiotowy zakres prac zachodzi konieczność uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru.

09.12.2014 r. Pani Aleksandra Sobczyk z firmy BWP Sp. z o.o., z siedzibą przy ul. Strzemieszyckiej 248 w Dąbrowie Górniczej, pełnomocnik inwestora - Zakładu Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Kolejowej 4 w Mikołowie, zwróciła się do tut. Urzędu z wnioskiem o wydanie pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych na terenie staromiejskiego układu urbanistycznego miasta Mikołowa, wpisanego do rejestru zabytków, polegających na budowie sieci ciepłowniczej niskoparametrowej wraz z

przyłączami do kamienic znajdujących się w centrum miasta Mikołów, wpisanych do rejestru zabytków usytuowanych przy ul. Krakowskiej 2, Rynek 6, Rynek 13, Rynek 14, Rynek 20.

Do wniosku dołączona została dokumentacja pn.:

„Projekt budowlany. Budowa sieci ciepłowniczej niskoparametrowej wraz z przyłączami do kamienic znajdujących się w centrum miasta Mikołów” opracowany we wrześniu 2014 r. przez BWP sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Strzemieszyckiej 248 w Dąbrowie Górniczej.

Do wniosku załączone zostało oświadczenie, że wykonawca i osoba kierująca robotami budowlanymi oraz osoba wykonująca nadzór inwestorski wyłonieni zostaną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

Zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 pkt. 1 działanie polegające na prowadzeniu robót budowlanych przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków mogą być prowadzone po uzyskaniu pozwolenia właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Zgodnie treścią § 11 ust. 1 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich (...) jeżeli wniosek, na prowadzenie robót budowlanych zawiera oświadczenie, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 4, § 4 ust. 1, § 5 ust. 2 i § 9 ust. 3, wojewódzki konserwator zabytków, w drodze postanowienia, zatwierdza pod względem konserwatorskim załączony do wniosku program albo projekt, o którym mowa odpowiednio w § 3 ust. 2 pkt 1, § 4 ust. 2 pkt 1, § 5 ust. 4 pkt 1 albo § 9 ust. 4 pkt 1, jeżeli spełnia on warunki do wydania pozwolenia.

W związku z powyższym, Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach postanowił zatwierdzić w/w projekt - jako spełniający warunki, gdyż planowane prace nie wpłyną negatywnie na zabytkowy charakter ww. budynków.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

I. Postanowienie niniejsze jest wydawane z uwzględnieniem następujących warunków:

1. Po wyłonieniu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, wykonawcy prac konserwatorskich, prac restauratorskich, badań konserwatorskich, badań architektonicznych albo badań archeologicznych, wnioskodawca przekazuje wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imię, nazwisko i adres osoby prowadzącej te prace albo badania oraz dokumenty potwierdzające spełnienie przez tę osobę wymaganych kwalifikacji, o których mowa w § 22, 23, 25 i 26 ust. 1 powołanego w podstawie prawnej rozporządzenia - w terminie 7 dni od daty wyłonienia.
2. Po wyłonieniu w postanowieniu o udzielenie zamówienia publicznego wykonawcy robót budowlanych, wnioskodawca przekazuje wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imię, nazwisko i adres osoby kierującej robotami budowlanymi lub osoby wykonującej nadzór inwestorski oraz dokumenty potwierdzające spełnienie przez tę osobę kwalifikacji, o których mowa w § 24 powołanego w podstawie prawnej rozporządzenia - w terminie 7 dni od daty wyłonienia.
3. Po wydaniu przedmiotowego postanowienia, wojewódzki konserwator zabytków może odmówić wydania pozwolenia w przypadku, gdy osoba wskazana jako wykonawca prac konserwatorskich, prac restauratorskich, badań konserwatorskich, badań architektonicznych, robót budowlanych albo badań archeologicznych nie posiada kwalifikacji, o których mowa w § 22 - 26 ust. 1 powołanego w podstawie prawnej rozporządzenia.

Pouczenie:

1. Niniejsze postanowienie jest ostateczne i nie służy na nie zażalenie, jak również nie może być zaskarżone w odwołaniu od decyzji.
2. Na postanowienie przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach, którą strona może wnieść w terminie 30 dni od jego doręczenia za pośrednictwem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach, ul. Francuska 12, 40-012 Katowice.
3. Wniesienie skargi nie wstrzymuje wykonania postanowienia.
4. Wymogi formalne skargi określają przepisy art. 46, art. 47, art. 57 § 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 roku Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. Nr 153, poz. 1270 z późn. zm.).



Z up. Śląskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
w Katowicach
mgr Grażyna Glanc-Zagajli
Starszy Inspektor

trzymują:

1. Aleksandra Sobczyk - pełnomocnik
BWP Sp. z o.o.
ul. Strzemieszycka 248, 42-530 Dąbrowa Górnicza

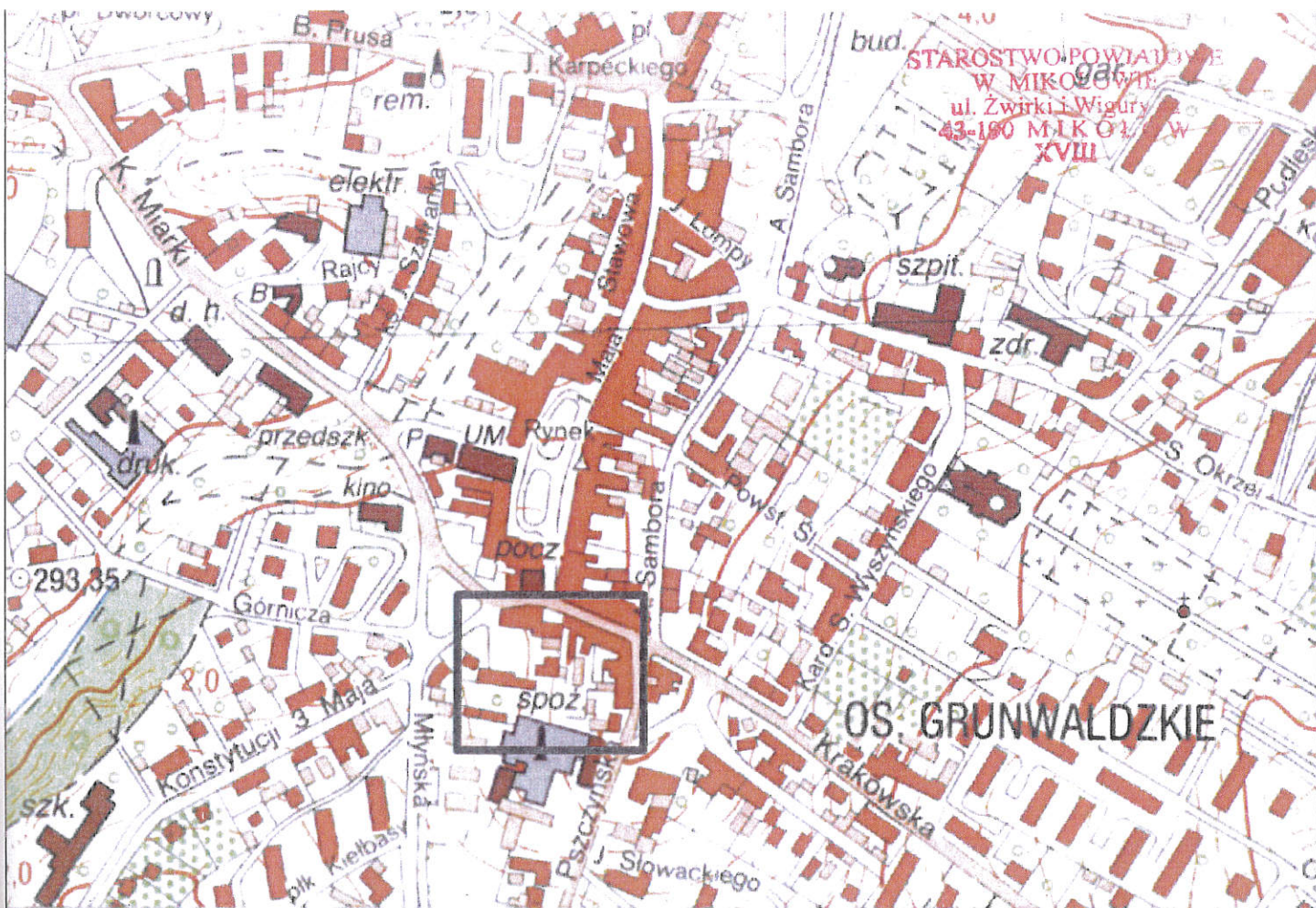
STAROSTWO POWIATOWE
W MIKOŁOWIE
ul. Żwirki i Wigury 4a
43-190 MIKOŁÓW
XVIII

o wiadomości:

1. Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o.
ul. Kolejowa 4, 43-190 Mikołów
2. Burmistrz Miasta Mikołów
ul. Rynek 16, 43-190 Mikołów
3. a/a sekretariat
4. a/a JB, dnia 29.01.2015 r.

STAROSTWO POWIATOWE
W MIKOŁOWIE
ul. Żwirki i Wigury 4a
43-190 MIKOŁÓW
XVIII

IV CZĘŚĆ RYSUNKOWA



PROJEKTANT  BUDOWNICTWO DRAZANIC ROJEKTOWANIE		BWP sp. z o.o. ul. Strzemieszycza 248 42-530 Dąbrowa Górnicza tel. 032 260 17 19 tel. 662 135 701 tel. 661 134 997 www.e-bwp.pl email: projekty@e-bwp.pl	
INWESTOR: Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. ul. Kolejowa 4 43-190 Mikołów			
OBIEKT: Budowa sieci ciepłowniczej niskoparametrowej wraz z przyłączami do kamienic znajdujących się w centrum Miasta Mikołów			
TEMAT: Projekt Budowlano - Wykonawczy		FAZA: PBW	SKALA: 1:5000
		DATA 08-2014	
NAZWA RYSUNKU: Orientacja			BRANŻA: S
PROJEKTANT: mgr inż. K. ADAMCZYK	IMIĘ NAZWISKO mgr inż. K. ADAMCZYK	NR UPRAW. SLK/3063/10	PODPIS 
ZESPÓŁ PROJEKTOWY: mgr inż. A. SOBCZYK	IMIĘ NAZWISKO mgr inż. A. SOBCZYK		PODPIS 
SPRAWDZIŁ: mgr inż. L. ADAMCZYK	IMIĘ NAZWISKO mgr inż. L. ADAMCZYK	NR UPRAW. SLK/2843/09	PODPIS 
NINIEJSZY PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM. RYSUNEK ANI ŻADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGĄ BYĆ REPRODUKOWANE, POWIELANE LUB WYKORZYSTYWANE DO INNYCH CELÓW BEZ PISEMNEJ ZGODY PRACOWNI.			SPECJALNOŚĆ: WOD-KAN-GAZ-CO TOM: - NR RYS: 01